



**06 октября  
2017 года  
пятница  
№ 22**

# ***БУТУРЛИНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК***

**В настоящем номере «Вестника» публикуются  
решения Совета народных депутатов Бутурлиновского  
муниципального района, постановления администрации  
Бутурлиновского муниципального района  
Воронежской области**

№ п/п	Наименование	Страница
1	Постановление администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 02.10.2017 г. № 467 «О внесении изменений в постановление администрации Бутурлиновского муниципального района от 05.03.2014 года №243 «О закреплении муниципальных образовательных организаций Бутурлиновского муниципального района за конкретными территориями Бутурлиновского муниципального района»	3-8
2	Извещение о возможном предоставлении земельного участка	9-11
3	Извещение о проведении аукциона 13 ноября 2017 года	12-21
4	Информационное сообщение о проведении аукциона 10 ноября 2017 г.	22-25



**Администрация Бутурлиновского муниципального района  
Воронежской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.10.2017 № 467  
г. Бутурлиновка

**О внесении изменений в постановление администрации Бутурлиновского муниципального района от 05.03.2014 года №243 «О закреплении муниципальных образовательных организаций Бутурлиновского муниципального района за конкретными территориями Бутурлиновского муниципального района»**

В соответствии с п.6 ч.1 ст.9, ч.3 ст.67 Федерального закона от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», п. 4 Порядка приема на обучение по образовательным программам дошкольного образования, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 08.04.2014 г. № 293, в целях обеспечения реализации права граждан на получение дошкольного образования, и принимая во внимание сложившуюся территориальную отнесенность к образовательным учреждениям, реализующим программу дошкольного образования, администрация Бутурлиновского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 05.03.2014г. № 243 «О закреплении муниципальных образовательных организаций Бутурлиновского муниципального района за конкретными территориями Бутурлиновского

муниципального района», дополнив приложением 2, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Бутурлиновского муниципального района Л.И. Воробьеву.

Исполняющий обязанности главы администрации  
Бутурлиновского муниципального района

А.А.Бурсов

Приложение  
к постановлению администрации  
Бутурлиновского муниципального района  
от 02.10.2017 № 467

Список закрепленных территорий Бутурлиновского муниципального района  
за образовательными организациями, реализующими программы дошкольного образования  
Бутурлиновского муниципального района

№ п/п	Наименование образовательной организации	Список адресов территориального закрепления за образовательными организациями Бутурлиновского муниципального района
1	МКДОУ Бутурлиновский детский сад №1	<p><b>Улицы:</b> Красная (от 1 до 149, от 2 до 160), Трудовая (от 1 до 91, от 2 до 86), 1 Мая (от 1 до 103, от 2 до 104 а), Набережная, Попкова (с 1 по 55, с 2 по 40), Рабочая, Урицкого, Репина, Рылеева, Колодиева, Никитина, Гоголя, Пионеров, Ленина (с 1 по 203, с 2 по 182), Садовая, 8 Марта, Докучаева, Карла Маркса, 9 Января, пл. Воли, Коммунистическая, Октябрьская, Дружбы, Петровского (с 1 по 123, с 2 по 102), Механизаторов, Некрасова, Крупской, Роза Люксембург, Фридриха Энгельса ( с 1 по 93, с 2 по 86), Парижской Коммуны (с 1 по 31, с 2 по 32), Блинова (с 1 по 105, с 2 по 56), Мира, Чкалова, Свердлова.</p> <p><b>Переулки:</b> Будённого, Держинского, 9 Января .</p>
2	МКДОУ Бутурлиновский детский сад №4	<p><b>Улицы:</b> 40 лет Победы, Ворошилова, Заречная, Кирова, Кольцова, Комарова, Комсомольская, Красносельская, Курчатова, Лесная, Менделеева, Московская, Новая, Подгорная, Попкова (с 42 до конца улицы, с 57 до конца улицы), Серебрянского, Тенистая, Терешковой.</p> <p><b>Переулки:</b> 40 лет Победы, Красносельский.</p>

		<p><b>Поселки:</b> Круглый.</p> <p><b>Село:</b> Отрадное, Земледелец.</p>
3	МКДОУ Бутурлиновский детский сад №5	<p><b>Улицы:</b> Красная (от 1 до 149, от 2 до 160), Трудовая (от 1 до 91, от 2 до 86), 1 Мая (от 1 до 103, от 2 до 104 а), Набережная, Попкова (с 1 по 55, с 2 по 40), Рабочая, Урицкого, Репина, Рылеева, Колодиева, Никитина, Гоголя, Пионеров, Ленина (с 1 по 203, с 2 по 182), Садовая, 8 Марта, Докучаева, Карла Маркса, 9 Января, пл. Воли, Коммунистическая, Октябрьская, Дружбы, Петровского (с 1 по 123, с 2 по 102), Механизаторов, Некрасова, Крупской, Роза Люксембург, Фридриха Энгельса ( с 1 по 93, с 2 по 86), Парижской Коммуны (с 1 по 31, с 2 по 32), Блинова (с 1 по 105, с 2 по 56), Мира, Чкалова, Свердлова.</p> <p><b>Переулки:</b> Будённого, Дзержинского, 9 Января.</p>
4	МКДОУ Бутурлиновский детский сад №7	<p><b>Улицы:</b> Красная (с 151 до конца улицы, с 162 до конца улицы), 1 Мая (с 105 до конца улицы, с 106 до конца улицы), Трудовая (с 88 до конца улицы, с 93 до конца улицы), Шолохова, Фестивальная, Петровского (с 106 до конца улицы, с 125 до конца улицы), Чайковского, 3 Интернационала (с 81 до конца улицы, с 40 до конца улицы), Южная, Юбилейная, Строителей, Ломоносова, Цветаевой, Ахматовой, Васнецова, Шукшина, Фадеева, Толстого, Лермонтова, Тургенева, Оршанская, Булгакова, Пятницкого, Парижской Коммуны (с 33 до конца улицы, с 34 до конца улицы), Шереметовка, Михайлова, Зеленая, 30 лет Победы, Некрасова, Механизаторов, Жукова, Есенина.</p> <p><b>Переулки:</b> Петровского, Связистов, Зеленый, Михайлова, Красноармейский.</p>
5	МКДОУ Бутурлиновский детский сад №8	<p><b>Улицы:</b> Спортивная, Фруктовая, Перепелицина, Воронежская, Тимирязева, Инкубаторная, Циалковского, Феоктистова, Королева, Крамского, Платонова, Успенская, Осенняя, Сентябрьская, Слободская, Невского, Степная, Дорожная, Вавилова, Головина, 40 лет Октября (с 1 по 117, с 2 по 68),</p>

		Студенческая, Магистральная, Дубравная, Пескова, 80 лет Воронежской области, Кащенко, Героев летчиков, Маршака, Гончарова, Новаторов, Образцовая, Орджоникидзе (с 1 по 63, с 2 по 100), Высоцкого (с 1 по 45, с 2 по 46), Фридриха Энгельса (с 88 по 158, с 95 по 151), Блинова (с 58 до конца улицы, с 107 до конца улицы). <b>Переулки:</b> Аптечный, Тимирязева, Циалковского, Орджоникидзе
6	МКДОУ «Центр развития ребенка - детский сад №9»	<b>Улицы:</b> Фридриха Энгельса (с 153 до конца улицы, с 160 до конца улицы), Высоцкого (с 47 до конца улицы, с 48 до конца улицы), Орджоникидзе (с 65 до конца улицы, с 102 до конца улицы), 40 лет Октября (с 70 до конца улицы, с 119 до конца улицы), Пушкина, Кутузова, Бучкури, 60 лет Комсомола, Березовая, Парковая, Славянская, Народная, Ленина (с 205 до конца улицы, с 184 до конца улицы), Покровская, Троицкая, Фрунзе, Коминтерна, Калинина (с 1 по 231, с 2 по 186), Молодежная, Чехова, Декабристов, Тельмана, Суворова, Космонавтов, Весенняя, Полякова, Чапаева. <b>Переулки:</b> Пушкина, Кутузова, Бучкури, Колева, 9 Мая, Калинина, Чехова, Ильича.
7	МКДОУ Бутурлиновский детский сад №10	Улицы: Восточная, Пристанционная, Победы, Элеваторная, Маяковского, Максима Горького, Матросова, Луговая, Совхозная, Мичурина, Речная, Заводская, Гагарина, Борисовой, Фурманова, Беговая, Школьная, Советская.
8	МКДОУ Бутурлиновский детский сад №11	Улицы: Восточная, Пристанционная, Победы, Элеваторная, Маяковского, Максима Горького, Матросова, Луговая, Совхозная, Мичурина, Речная, Заводская, Гагарина, Борисовой, Фурманова, Беговая, Школьная, Советская.
9	МКДОУ Клеповский детский сад	Клеповское сельское поселение
10	МКДОУ Нижнекисляйский	Нижнекисляйское городское поселение

	детский сад №2	
11	МКОУ Великоархангельская СОШ	Великоархангельское сельское поселение
12	МКОУ Кучеряевская ООШ	Кучеряевское сельское поселение
13	МКОУ Озерская СОШ имени Сергея Аникина	Озерское сельское поселение
14	МКОУ Пузевская СОШ	Пузевское сельское поселение
15	МКОУ Гвазденская СОШ	Гвазденское сельское поселение
16	МКОУ Зеленопоселковая ООШ	Березовское сельское поселение (п.Зеленый)
17	МКОУ Карайчевская ООШ	Карайчевское сельское поселение
18	МКОУ Козловская СОШ	Козловское сельское поселение

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации-  
руководителя аппарата администрации  
Бутурлиновского муниципального района

Л.Н. Доброскокина

## Извещение о возможном предоставлении земельного участка

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области извещает о возможности предоставления нижеуказанных земельных участков:

- земельный участок в собственность с кадастровым номером 36:05:1700001:29, площадью 5000 кв.м, расположенного: Воронежская область, р-н Бутурлиновский, с. Гвазда, в 5 метрах на северо-восток от дома №20 по ул. Пчелка, относящегося к категории земель - земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства;

- земельный участок в собственность с кадастровым номером 36:05:1700001:30, площадью 5000 кв.м, расположенного: Воронежская область, р-н Бутурлиновский, с. Гвазда, в 65 метрах на северо-восток от дома №20 по ул. Пчелка, относящегося к категории земель - земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства;

- земельный участок в собственность с кадастровым номером 36:05:1700001:31, площадью 5000 кв.м, расположенного: Воронежская область, р-н Бутурлиновский, с. Гвазда, в 35 метрах на северо-восток от дома №20 по ул. Пчелка, относящегося к категории земель - земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства;

- право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 36:05:2500007:78, площадью 66281 кв.м, расположенного: Воронежская область, р-н Бутурлиновский, с. Клеповка, северо-восточная часть кадастрового квартала 36:05:2500007, относящегося к категории земель - земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – растениеводство, сроком на 10 лет.

Граждане, крестьянские (фермерские) хозяйства, заинтересованные в приобретении прав на земельные участки, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения.

Время и место приема заявлений: по рабочим дням с 09.10.2017г. по 09.11.2017г. (включительно) с 8.00 до 17.00 по адресу: Воронежская область, город Бутурлиновка, площадь Воли, дом 43, (кроме субботы и воскресенья), телефон (47361)22585, e-mail: [buturl@govvrn.ru](mailto:buturl@govvrn.ru). Дата подведения итогов: 10.11.2017г.

Способ подачи заявления: в виде бумажного документа непосредственно при личном обращении, или в виде бумажного документа посредством почтового отправления, или в виде электронного документа посредством электронной почты (подписываются электронной подписью заявителя в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг»).

В заявлении необходимо указать:

- фамилию, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

К заявлению необходимо приложить:

- копию паспорта (для гражданина);

- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель (доверенность, копия паспорта представителя).

Ознакомиться с документацией в отношении земельного участка, в том числе со схемой местоположения земельного участка, можно с момента приема заявлений по вышеуказанному адресу.

## ОБРАЗЕЦ

Главе администрации Бутурлиновского муниципального  
района Воронежской области

от \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

проживающего: \_\_\_\_\_  
(адрес места проживания,

\_\_\_\_\_ регистрации)

Реквизиты документа удостоверяющего личность  
заявителя: \_\_\_\_\_

(серия, №, кем, когда выдан)

тел. \_\_\_\_\_

### Заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже в собственность земельного участка

В соответствии с извещением, опубликованным \_\_\_\_\_  
(указать источник и дату публикации)  
я намерен(на) участвовать в аукционе по продаже в собственность земельного участка с  
кадастровым номером \_\_\_\_\_, относящегося к категории земель  
\_\_\_\_\_, с разрешенным использованием: \_\_\_\_\_,  
расположенного: \_\_\_\_\_.

Согласно [ст. 9](#) Федерального закона от 27.07. 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных [п. 3 ст. 3](#) Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме. Настоящее согласие может быть отозвано полностью или в части путем представления в администрацию Бутурлиновского муниципального района Воронежской области заявления в простой письменной форме.

Дата

Подпись

## ОБРАЗЕЦ

Главе администрации Бутурлиновского муниципального  
района Воронежской области

от \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

проживающего: \_\_\_\_\_  
(адрес места проживания,

\_\_\_\_\_ регистрации)

Реквизиты документа удостоверяющего личность  
заявителя: \_\_\_\_\_

(серия, №, кем, когда выдан)

тел. \_\_\_\_\_

### Заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

В соответствии с извещением, опубликованным \_\_\_\_\_  
(указать источник и дату публикации)

я намерен(на) участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды  
земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_, относящегося к  
категории земель \_\_\_\_\_, с разрешенным использованием:  
\_\_\_\_\_, расположенного: \_\_\_\_\_, сроком на 10 (десять) лет.

Согласно [ст. 9](#) Федерального закона от 27.07. 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»  
даю согласие администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области  
на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих  
персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных [п. 3 ст. 3](#) Федерального  
закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, запись,  
систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение,  
использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание,  
блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. Настоящее согласие действует со  
дня его подписания до дня отзыва в письменной форме. Настоящее согласие может быть отозвано  
полностью или в части путем представления в администрацию Бутурлиновского муниципального  
района Воронежской области заявления в простой письменной форме.

Дата

Подпись

## **Извещение о проведении аукциона**

**Администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области сообщает о проведении 13 ноября 2017 года в 14 час. 00 мин. аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок.**

Основание проведения аукциона – постановление администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 05.10.2017г. №474.

Организатор аукциона – администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области.

Собственник земельного участка – государственная собственность не разграничена, уполномоченным органом является администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 10.10.2017 г.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 07.11.2017 г.

Время и место приема заявок по рабочим дням с 10.10.2017г. по 07.11.2017г. (включительно) с 8.00 до 16.00 по адресу: Воронежская область, город Бутурлиновка, площадь Воли, дом 43, (кроме субботы и воскресенья), телефон (47361)22583, 22585.

Дата, время и место определения участников аукциона – 09.11.2017 года в 10 час. 00 мин. по московскому времени по адресу: Воронежская область, город Бутурлиновка, площадь Воли, дом 43, актовый зал.

Дата, время и место проведения аукциона (дата подведения итогов аукциона) – 13 ноября 2017 г. в 14.00 по московскому времени по адресу: Воронежская область, город Бутурлиновка, площадь Воли, дом 43.

Дата, время и порядок проведения осмотра земельного участка устанавливается Организатором аукциона на основании поступивших заявок от заинтересованных лиц, при условии поступления данных заявок не позднее, чем за 3 дня до даты окончания приема заявок на участие в аукционе.

### **Сведения о предмете аукциона**

#### **Предмет аукциона:**

Лот №1:

- право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 36:05:4303009:172, площадью 24000 кв.м, расположенного: Воронежская область, р-н Бутурлиновский, Великоархангельское сельское поселение, центральная часть кадастрового квартала 36:05:4303009, относящегося к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – скотоводство, в аренду сроком на 10 лет.

Начальная цена лота (ежегодный размер арендной платы) – 4000 рублей. Шаг аукциона – 120 рублей. Сумма задатка – 1200 рублей.

Обременения и ограничения использования земельного участка:

По лоту №1: Обременений использования земельного участка или ограничения его использования нет.

С иными сведениями о земельном участке претенденты могут ознакомиться по месту приема заявок.

### **Условия участия в аукционе**

1. Общие условия:

В соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации

участниками по лоту №1 могут являться только граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства.

Лицо, желающее участвовать в аукционе (далее - претендент), обязано осуществить следующие действия:

- лично или через своего представителя подать письменную заявку одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

**Порядок внесения задатка и его возврата**

Задаток вносится в валюте Российской Федерации на счет Организатора аукциона по следующим реквизитам: УФК по Воронежской области (Администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области л/с 05313032240), ИНН 3605002369, КПП 360501001, ОКТМО 20608000, номер счета получателя платежа 40302810020073000016, КБК 91411105013050000120, наименование банка: Отделение Воронеж, г. Воронеж, БИК 042007001, наименование платежа: задаток за участие в аукционе 13.11.2017г.

Задаток вносится единым платежом.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора аукциона, является выписка с этого счета.

Задаток возвращается претенденту в следующих случаях и порядке:

- в случае отказа Организатора аукциона от проведения аукциона, задаток возвращается претенденту в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;

- в случае отзыва заявки претендентом до окончания срока приема заявок задаток возвращается претенденту в течение трех рабочих дней со дня поступления Организатору аукциона отзыва заявки;

- в случае если претендент не допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- в случаях отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок, а также, если участник аукциона не признан победителем, задаток возвращается в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона;

- в случае признания аукциона не состоявшимся организатор торгов в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает внесенный участниками несостоявшегося аукциона задаток.

- в случае если победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора аренды земельного участка, то внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается.

**Порядок подачи заявок на участие в аукционе**

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Заявки подаются, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем извещении, путем вручения их Организатору аукциона.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявка считается принятой Организатором аукциона, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

#### **Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе**

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

#### **Порядок определения участников аукциона**

В указанный в настоящем извещении день определения участников аукциона Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета.

По результатам рассмотрения заявок и документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона и о допуске к участию в аукционе.

#### **Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления Организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор торгов в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор торгов в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три

экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В этих случаях договор аренды земельного участка заключается в срок не ранее 10 дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на официальном сайте и не позднее 30 дней со дня направления заявителю проекта договора аренды земельного участка.

#### **Порядок проведения аукциона, порядок определения победителя аукциона**

Аукцион проводится в указанном в настоящем извещении месте, в соответствующие день и час. При проведении аукциона Организатор аукциона вправе осуществлять фотосъемку, аудио- и видеозапись. Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик, начальной цены лота, "шага аукциона", который является неизменным в течение всего аукциона, и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены лота и каждой очередной цены в случае, если участники аукциона готовы купить лот в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона". При отсутствии участников аукциона, готовых купить лот в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже лота, называет цену проданного лота и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. В срок не позднее 30 дней со дня составления протокола о результатах аукциона победитель подписывает в администрации Бутурлиновского муниципального района договор аренды земельного участка.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона, не позднее, чем за 3 дня до 13.11.2017г.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвовало менее двух участников;
- после трехкратного объявления начальной цены лота ни один из участников не поднял билет;
- победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора аренды земельного участка.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Главе администрации Бутурлиновского  
муниципального района

пл. Воли, д. 43  
г. Бутурлиновка,  
Воронежская обл., 397500

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ  
в аукционе 13.11.2017 года**

\_\_\_\_\_ (для юридического лица - полное наименование, местонахождение; ИНН, ОГРН, для физического лица - ФИО, место

\_\_\_\_\_ жительства, паспортные данные; для всех - банковские реквизиты для возврата задатка, номер контактного телефона)

\_\_\_\_\_ (далее - Претендент), в лице

\_\_\_\_\_,  
(должность, Ф.И.О. руководителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_, тел. \_\_\_\_\_

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона 13.11.2017г., по продаже лота № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
(описание объекта продажи-лота)  
прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе по продаже Лота № \_\_\_\_\_.

2. Претендент обязуется:

- соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные в информационном сообщении об аукционе,

ст. 39.12 Земельного кодекса РФ;

- в случае признания победителем аукциона подписать договор аренды земельного участка.

3. Претендент осведомлен о состоянии земельного участка, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 3 дня до назначенной даты проведения аукциона, и согласен с тем, что организатор аукциона не несёт ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

4. В соответствии со [ст. 9](#) Федерального закона от 27.07. 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю

(для всех заявителей кроме юр.лиц)

согласие администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме. Настоящее согласие может быть отозвано полностью или в части путем представления в администрацию Бутурлиновского муниципального района Воронежской области заявления в простой письменной форме.

Приложение: \_\_\_\_\_

Претендент (его полномочный представитель): \_\_\_\_\_  
 М.П. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)  
 « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г.

Отметка \_\_\_\_\_ о \_\_\_\_\_ принятии \_\_\_\_\_ заявки: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 (дата, время, регистрационный номер)

Представитель администрации Бутурлиновского  
 муниципального района \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

**Форма описи:**

**ОПИСЬ**  
 документов, представленных

\_\_\_\_\_ (ФИО заявителя)  
 в администрацию Бутурлиновского муниципального района для участия в аукционе  
 \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_. 2017г. по лоту № \_\_\_\_.

№ п/п	Наименование документа	Количество экземпляров	Количество листов

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 (дата)

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

(ф.и.о.)

ДОГОВОР № \_\_\_\_  
аренды земельного участка

город Бутурлиновка, Воронежская область, Российская Федерация  
\_\_\_\_\_ две тысячи семнадцатого года

Администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, юридический адрес: Воронежская область, г. Бутурлиновка, пл. Воли, дом 43, в лице главы администрации \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны,

и, \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛЬ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 36:05:4303009:172, площадью 24000 кв.м, расположенный: Воронежская область, р-н Бутурлиновский, Великоархангельское сельское поселение, центральная часть кадастрового квартала 36:05:4303009, относящийся к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – скотоводство (далее Участок).

1.2. Участок предоставляется из земель сельскохозяйственного назначения, для скотоводства.

Приведенное описание целей использования Участка является окончательным и именуется в дальнейшем «Разрешенным использованием».

1.3. Участок осмотрен Арендатором и признан им удовлетворяющим потребности Арендатора, так что Арендатор не имеет, и не будет иметь в будущем никаких претензий к Арендодателю по качеству и возможности использования Участка.

### 2. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Договор субаренды земельного Участка, заключенный на срок более 1 года, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору заключается с согласия Арендодателя и подлежит государственной регистрации в Бобровском межмуниципальном отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области.

2.2. Срок действия договора субаренды не превышает срок действия Договора аренды.

2.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного Участка прекращает свое действие.

2.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

2.5. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Бутурлиновском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области.

### 3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий договор заключается сроком на 10 лет: с \_\_.\_\_.2017 года по \_\_.\_\_.2027 года.

### 4. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

4.1. Размер ежегодной арендной платы за земельный участок составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек.

4.2. Арендная плата за использование земельного участка уплачивается Арендатором равными частями дважды в год: не позднее 15 сентября и 15 ноября текущего года. Арендатор в течение 10 дней после уплаты предоставляет Арендодателю документы (сведения) об уплате арендной платы.

4.3. Арендная плата по Договору вносится Арендатором путем перечисления суммы по следующим реквизитам: ПОЛУЧАТЕЛЬ: УФК по Воронежской области (администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области), ИНН 3605002369, КПП 360501001, р/с 40101810500000010004, наименование банка: Отделение Воронеж, г. Воронеж, БИК 042007001, КБК 914 1 11 05013 05 0000 120, ОКТМО – 20608416, наименование платежа – за аренду земельного участка по договору №\_\_ от \_\_.\_\_.\_\_ г за период.

4.4. По истечении установленных сроков уплаты арендной платы невнесенная сумма считается недоимкой бюджета соответствующего муниципального образования и взыскивается с начислением неустойки (пени) в размере 1% от неуплаченной суммы арендной платы за каждый день просрочки.

4.5. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы.

4.6. Размер ежегодной арендной платы может быть пересмотрен арендодателем в одностороннем порядке в связи с решениями органов государственной власти Воронежской области, утверждающих результаты государственной кадастровой оценки земель различных категорий в Воронежской области, в случае перевода земельного участка из одной категории в другую и изменения вида разрешенного использования земельного участка, а также в связи с проведением рыночной оценки стоимости земельного участка, но не чаще одного раза в год.

## **5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ**

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. досрочно расторгнуть настоящий Договор в случае:

- систематического не внесения арендной платы, более двух сроков подряд;
- использования земельного Участка не в соответствии с разрешенным использованием;
- использования Участка способами, ухудшающими экологическую обстановку и качественные характеристики Участка;
- в иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

5.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора и в целях контроля за использованием и охраной земель Арендатором.

5.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.2.2. Передать Арендатору земельный участок в состоянии, соответствующем условиям Договора.

5.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и земельному законодательству Российской Федерации.

## **6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА**

6.1. Арендатор имеет право:

6.1.1. Использовать Участок в соответствии с условиями его предоставления.

6.2. Арендатор обязан:

6.2.1. Эффективно использовать полученный в аренду земельный участок в соответствии с его целевым назначением.

6.2.2. В десятидневный срок с даты подписания Договора обратиться с заявлением о государственной регистрации в соответствующий орган юстиции в порядке, установленном федеральным законом. В случае отсутствия государственной регистрации настоящего Договора аренды по истечении 2-х месяцев с момента его подписания, наличия задолженности по арендной плате, Арендодатель имеет право взыскать с Арендатора суммы неосновательного обогащения, равные размеру арендной платы, а также проценты за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст. 395, 1107 ГК РФ.

6.2.3. Своевременно в соответствии с Договором вносить арендную плату в установленные договором сроки, предоставлять Арендодателю документы (сведения) об уплате арендной платы.

6.2.4. Не допускать ухудшения экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

6.2.5. После окончания срока действия Договора передать Участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального.

6.2.6. Обеспечивать представителям Арендодателя, органам государственного контроля за использованием и охраной земель свободный доступ на Участок.

6.2.7. В случае изменения адреса или иных реквизитов в десятидневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об этом. В случае неисполнения данной обязанности Арендатором, заказная корреспонденция, направленная Арендатору по старому почтовому адресу, считается полученной.

6.2.8. Соблюдать специально установленный режим использования земель, не нарушать права других землепользователей.

6.2.9. Не препятствовать юридическим лицам, осуществляющим (на основании существующего решения уполномоченного органа власти) геодезические, геологоразведочные, землеустроительные и другие исследования и изыскания в проведении этих работ.

## **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. В случае неисполнения одной из сторон (Нарушившая Сторона) должным образом обязательства по Договору (Нарушение), другая Сторона направляет Нарушившей Стороне письменное уведомление, в котором будут изложены с надлежащими подробностями факты, составляющие основу Нарушения. В случае не устранения Нарушения в установленные сроки соответствующая сторона имеет право обратиться в суд. Нарушение, которое может быть устранено в оговоренные Сторонами сроки, не влечёт за собой расторжение Договора.

7.2. Арендодатель имеет право взыскать с Арендатора штраф в случае использования земельного участка не по целевому назначению в размере суммы годовой арендной платы, без применения понижающих корректирующих коэффициентов, за календарный год, в котором было выявлено использование земельного участка не по целевому назначению.

7.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

## **8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

8.1. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются форс-мажорные обстоятельства, такие как пожар, наводнение, гражданские беспорядки, военные действия и т.д., препятствующие одной из Сторон исполнять свои обязанности по Договору, что освобождает её от ответственности за неисполнение этих обязательств. Об этих обязательствах каждая из Сторон обязана немедленно известить другую. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным уполномоченным на то государственным органом. При продолжительности форс-мажорных обстоятельств свыше

трех месяцев или при не устранении последствий этих обстоятельств в течении трех месяцев, Стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения, связанного с продолжением действия Договора.

## 9. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

9.1. Земельные споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством.

## 10. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

10.1. Изменения, дополнения и поправки к условиям Договора аренды будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями договаривающихся Сторон, кроме случаев, упомянутых в Договоре.

10.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в п. 5.1.1.

10.3. При досрочном прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

10.4. Реорганизация Арендодателя, а также перемена собственника Участка, не являются основанием для одностороннего расторжения Договора.

## 11. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

11.1. Арендатор подтверждает Арендодателю, что на день подписания Договора у Арендатора отсутствовали ответственность или обязательства какого-либо рода, которые могли послужить причиной для расторжения Договора, и что он имеет право заключить Договор без каких-либо иных разрешений. Каждая из сторон подтверждает, что она получила все необходимые разрешения для вступления в Договор аренды, и что лица, подписавшие его, уполномочены на это.

11.2. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один экземпляр находится у «Арендодателя», второй экземпляр находится у «Арендатора», третий экземпляр направляется в Бобровский межмуниципальный отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области.

## 12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И ПОДПИСИ СТОРОН

<p>Арендодатель:</p> <p>Продавец:</p> <p>Администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области</p> <p>397500, Воронежская область, г. Бутурлиновка, пл. Воли, 43</p> <p>ИНН 3605002369 КПП 360501001</p> <p>Глава администрации Бутурлиновского муниципального района</p> <p>_____</p> <p>М.П.</p>	<p>Арендатор:</p> <p>_____</p>
--	--------------------------------

## Информационное сообщение о проведении аукциона

Администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области сообщает, что на основании постановления администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 02.10.2017 г. №468, 10 ноября 2017 года в 10 час. 00 мин. в помещении по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский р-н, г. Бутурлиновка, пл. Воли, 43, состоится аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений, по продаже в собственность:

### Лот №1:

- отдельно стоящее нежилое здание, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 563,5 кв.м., инв. №21440, лит. А,А1,а,а1,а2, расположенное по адресу: Воронежская область, город Бутурлиновка, улица Ленина, дом 15, кадастровый номер 36:05:0100049:100;

- земельный участок с кадастровым номером 36:05:0100049:107, расположенный по адресу: Воронежская область, р-н Бутурлиновский, г. Бутурлиновка, ул. Ленина, д. 15, категории земель - земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для размещения административных и офисных зданий, общей площадью 1146 кв. м.

### Лот №2:

- отдельно стоящее нежилое здание, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 206,7 кв.м., инв. №21441, лит. А,А1,а, расположенное по адресу: Воронежская область, город Бутурлиновка, улица Ленина, дом 15 «А», кадастровый номер 36:05:0100049:101;

- земельный участок с кадастровым номером 36:05:0100049:108, расположенный по адресу: Воронежская область, р-н Бутурлиновский, г. Бутурлиновка, ул. Ленина, д. 15 «А», категории земель - земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для размещения административных и офисных зданий, общей площадью 850 кв. м.

Собственник: муниципальное образование Бутурлиновский муниципальный район Воронежской области. Имущество находится в муниципальной казне муниципального образования Бутурлиновский муниципальный район Воронежской области.

Начальная цена продажи Лота №1 (с НДС) – 435934,00 (четыреста тридцать пять тысяч девятьсот тридцать четыре рубля 00 копеек), в том числе: отдельно стоящее нежилое здание, расположенное по адресу: Воронежская область, город Бутурлиновка, улица Ленина, дом 15 - 343734,00 руб., земельный участок с кадастровым номером 36:05:0100049:107, расположенный по адресу: Воронежская область, р-н Бутурлиновский, г. Бутурлиновка, ул. Ленина, д. 15 – 92200,00 руб.

Сумма задатка в размере 20% от начальной цены, что составляет 87186,80 (восемьдесят семь тысяч сто восемьдесят шесть рублей 80 копеек), перечисляется в соответствии с договором о задатке и должна быть

зачислена на счет, указанный в разделе «Условия участия в аукционе».

*Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 21796,70 (двадцать одна тысяча семьсот девяносто шесть рублей 70 копеек).*

*Начальная цена продажи Лота №2 (с НДС) – 263592,00 (двести шестьдесят три тысячи пятьсот девяносто два рубля 00 копеек), в том числе: отдельно стоящее нежилое здание, расположенное по адресу: Воронежская обл., г. Бутурлиновка, ул. Ленина, 15 «А» – 193992,00 руб., земельный участок с кадастровым номером 36:05:0100049:108, расположенный по адресу: Воронежская область, р-н Бутурлиновский, г. Бутурлиновка, ул. Ленина, д. 15 «А» - 69600,00 руб.*

*Сумма задатка в размере 20% от начальной цены, что составляет 52718,40 (пятьдесят две тысячи семьсот восемнадцать рублей 40 копеек), перечисляется в соответствии с договором о задатке и должна быть зачислена на счет, указанный в разделе «Условия участия в аукционе».*

*Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 13179,60 (тринадцать тысяч сто семьдесят девять рублей 60 копеек).*

Организатор торгов – администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области.

Контактная информация:

- адрес: 397500, Воронежская область, Бутурлиновский р-н, г. Бутурлиновка, пл. Воли, д. 43;

- телефон: (847361) 22583, факс (847361) 22585.

- электронный адрес: [buturl@govvrn.ru](mailto:buturl@govvrn.ru)

- адрес официального сайта администрации Бутурлиновского муниципального района в сети «Интернет»: <http://www.butur-rn.ru/>

Собственник объекта продажи: муниципальное образование Бутурлиновский муниципальный район Воронежской области. Имущество находится в муниципальной казне муниципального образования Бутурлиновский муниципальный район Воронежской области.

Информация о предыдущих торгах: аукцион 26.06.2014г признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Желающим участвовать в аукционе на указанных условиях необходимо: лично или через своего представителя подать письменную заявку, заключить договор о задатке с приложением платежного документа с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающего перечисление суммы задатка на счет УФК по Воронежской области (администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области л/с 05313032240), расчетный счет 40302810020073000016 в отделении Воронеж, г. Воронеж, БИК 042007001, ИНН 3605002369, КПП 360501001, ОКТМО 20608000, с указанием – «Задаток за участие в аукционе 10.11.2017г.». Задаток должен поступить на счет организатора торгов до 07.11.2017г. (включительно).

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Прием заявок осуществляется по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский р-н, г. Бутурлиновка, пл. Воли, 43, с 8 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. (ежедневно, кроме субботы и воскресенья). Лица, желающие принять участие в аукционе, могут получить типовую форму заявки по месту приема заявок.

Начало приема заявок на участие в аукционе – 09.10.2017г.

Окончание приема заявок на участие в аукционе – 02.11.2017г.

Дата и место определения участников аукциона: 08 ноября 2017 г. по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский р-н, г. Бутурлиновка, пл. Воли, 43.

Срок подведения итогов продажи – 10.11.2017г. по вышеуказанному адресу.

При подаче заявки предоставляются документы:

для юридических лиц:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Дата, время и порядок ознакомления с объектом продажи – по согласованию с заявителем. Лица вправе отозвать принятую заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) администрацию Бутурлиновского муниципального района Воронежской области.

Предоставление дополнительной информации проводится ежедневно (исключая выходные дни) с 09.10.2017г. по 02.11.2017г. (включительно) с 8.00 до 17.00 по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский р-н, г. Бутурлиновка, пл. Воли, 43, телефон (47361) 22583.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену за объект торгов. Победителю выдается протокол о результатах аукционных торгов. В срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов победитель подписывает в администрации Бутурлиновского муниципального района договор купли-продажи. Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена в течение 10 банковских дней после подписания договора в размере цены, установленной на торгах по следующим реквизитам: Наименование получателя платежа: УФК по Воронежской области (администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области), ИНН 3605002369, КПП 360501001, ОКТМО 20608000, номер счета получателя платежа 40101810500000010004, наименование банка Отделение Воронеж, г. Воронеж, КБК 91411402053050000410, БИК 042007001, наименование платежа: оплата за приобретенное имущество на аукционе 10.11.2017г. При уклонении или отказе от заключения договора купли-продажи задаток победителю не возвращается.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.