



**18 марта  
2020 года  
среда  
№ 06**

# ***БУТУРЛИНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК***

**В настоящем номере «Вестника» публикуются постановления администрации Бутурлиновского муниципального района, извещение администрации Бутурлиновского района**

№ п/п	Наименование	Страница
1	Постановление администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 16.03.2020г. № 133 г. Бутурлиновка «О внесении изменений в Состав инспекции по осуществлению контроля в сфере закупок для муниципальных нужд Бутурлиновского муниципального района, утвержденный постановлением администрации Бутурлиновского муниципального района от 11.09.2018 г. № 480 «Об утверждении регламента осуществления контроля в сфере закупок для муниципальных нужд Бутурлиновского муниципального района»	3
2	Постановление администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 18.03.2020 № 145 г. Бутурлиновка «О внесении изменений в постановление администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 31.12.2015 г. № 891 «Об утверждении правил определения требований к закупаемым органами местного самоуправления муниципальных образований района, самостоятельными структурными подразделениями администрации Бутурлиновского муниципального района и подведомственными им казенными и бюджетными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельных цен товаров работ услуг) для обеспечения нужд Бутурлиновского муниципального района»	4-18
3	Постановление администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 18.03.2020 г. № 146 «О внесении изменений в постановление администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 17.06.2016г. №298 «О порядке определения нормативных затрат на обеспечение функций органов местного самоуправления муниципальных образований района, самостоятельных структурных подразделений администрации Бутурлиновского муниципального района, в том числе подведомственных им казенных учреждений»	19-25
4	Постановление администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 18.03.2020 г. № 147 «О внесении изменений в постановление администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 30.12.2015г. № 889 «Об утверждении требований к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд Бутурлиновского муниципального района, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения»	26-27
5	Постановление администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 18.03.2020 г. № 160 «Об определении Перечня участков для проведения общероссийского голосования по вопросу одобрения изменений в Конституцию Российской Федерации и подсчета голосов участников голосования на территории Бутурлиновского муниципального района»	28-36
6	Извещение о возможном предоставлении земельного участка	37-38
7	Извещение о возмжном предоставлении земельного участка	39-41
8	Извещение о проведении аукциона 29 апреля 2020 года	42-62
9	Извещение о возможном предоставлении земельного участка	63- 64



**Администрация Бутурлиновского муниципального района  
Воронежской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.03.2020г. №133

г. Бутурлиновка

**О внесении изменений в Состав инспекции по осуществлению контроля в сфере закупок для муниципальных нужд Бутурлиновского муниципального района, утвержденный постановлением администрации Бутурлиновского муниципального района от 11.09.2018 г. № 480 «Об утверждении регламента осуществления контроля в сфере закупок для муниципальных нужд Бутурлиновского муниципального района»**

В связи с кадровыми изменениями, администрация Бутурлиновского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Состав инспекции по осуществлению контроля в сфере закупок для муниципальных нужд Бутурлиновского муниципального района, утвержденный постановлением администрации Бутурлиновского муниципального района от 11.09.2018 г. № 480 «Об утверждении регламента осуществления контроля в сфере закупок для муниципальных нужд Бутурлиновского муниципального района» следующие изменения:

1.1. Слова «Неретина О.А.» заменить словами «Гайворонская Н.А.»;

1.2. Слова «Литовская К.В. – специалист 1 категории» заменить словами «Шуляк Л.А. – ведущий специалист».

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом печатном издании «Бутурлиновский муниципальный вестник».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - руководителя аппарата администрации Бутурлиновского муниципального района И.А. Ульвачеву.

Глава администрации Бутурлиновского  
муниципального района

Ю.И. Матузов



**Администрация Бутурлиновского муниципального района  
Воронежской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.03.2020 №145  
г. Бутурлиновка

**О внесении изменений в постановление администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 31.12.2015 г. № 891 «Об утверждении правил определения требований к закупаемым органами местного самоуправления муниципальных образований района, самостоятельными структурными подразделениями администрации Бутурлиновского муниципального района и подведомственными им казенными и бюджетными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельных цен товаров работ услуг) для обеспечения нужд Бутурлиновского муниципального района»**

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 19 Федерального закона от 05.04.2013г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением Правительства Воронежской области от 29.12.2015г. №1046 «Об утверждении правил определения требований к закупаемым государственными органами Воронежской области, органами управления территориального фонда обязательного медицинского страхования Воронежской области и подведомственными им казенными, бюджетными учреждениями и государственными унитарными предприятиями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг), постановлением администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 30.12.2015г. №889 «Об утверждении требований к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд Бутурлиновского муниципального района, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения»

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приложение 2 к Правилам определения требований к закупаемым органами местного самоуправления муниципальных образований района, самостоятельными структурными подразделениями администрации Бутурлиновского муниципального района и подведомственными им казенными, бюджетными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельных цен товаров, работ, услуг), для обеспечения нужд Бутурлиновского муниципального района, утвержденные постановлением администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 31.12.2015 г. № 891 «Об утверждении правил определения требований к закупаемым органами местного самоуправления муниципальных образований района, самостоятельными структурными подразделениями администрации Бутурлиновского муниципального района и подведомственными им казенными, бюджетными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельных цен товаров, работ, услуг), для обеспечения нужд Бутурлиновского муниципального района изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом печатном издании «Бутурлиновский муниципальный вестник».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2020 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Бутурлиновского муниципального района Е.П. Бухарину.

Глава администрации Бутурлиновского  
муниципального района

Ю.И. Матузов

Приложение 1  
к постановлению администрации  
Бутурлиновского муниципального  
района Воронежской области  
от 18.03.2020 №145

«Приложение 2  
к Правилам определения требований к закупаемым  
органами местного самоуправления муниципальных  
образований района, самостоятельными  
структурными подразделениями администрации  
Бутурлиновского муниципального района и  
подведомственными им казенными, бюджетными  
учреждениями и муниципальными унитарными  
предприятиями отдельным видам товаров, работ,  
услуг (в том числе предельных цен товаров, работ,  
услуг), для обеспечения нужд Бутурлиновского  
муниципального района

Обязательный перечень  
отдельных видов товаров, работ, услуг,  
их потребительские свойства и иные характеристики,  
а также значения таких свойств и характеристик

Код по ОКПД 2	Наименование отдельного вида товаров, работ, услуг	Требования к потребительским свойствам (в том числе качеству) и иным характеристикам (в том числе предельные цены) отдельных видов товаров, работ, услуг						
		характеристика	единица измерения		значение характеристики			
			код по ОКЕИ	наименование	органы местного самоуправления муниципальных образований района, самостоятельные структурные подразделения администрации Бутурлиновского муниципального района			
					высшая группа должностей муниципальной службы, выборные	Главная, ведущая группа должностей муниципальной службы	старшая, младшая, группа должностей муниципальной	иные должности

						должности органа местного самоуправления, осуществляющие свои полномочия на постоянной основе		службы	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	
26.20.11	Компьютеры портативные массой не более 10 кг такие, как ноутбуки, планшетные компьютеры, карманные компьютеры, в том числе совмещающие функции мобильного телефонного аппарата, электронные записные книжки и аналогичная компьютерная техника. Пояснения по требуемой продукции: ноутбуки, планшетные компьютеры	размер и тип экрана вес тип процессора частота процессора размер оперативной памяти объем накопителя тип жесткого диска оптический привод наличие модулей Wi-Fi, Bluetooth, поддержки 3G (UMTS) тип видеоадаптера время работы операционная							

			система					
			предустановленное программное обеспечение					
26.20.15	Машины вычислительные электронные цифровые прочие, содержащие или не содержащие в одном корпусе одно или два из следующих устройств для автоматической обработки данных: запоминающие устройства, устройства ввода, устройства вывода. Пояснения по требуемой продукции: компьютеры персональные настольные, рабочие станции вывода	тип (моноблок/системный блок и монитор) размер экрана/монитора тип процессора частота процессора размер оперативной памяти объем накопителя тип жесткого диска оптический привод тип видеоадаптера операционная система предустановленное программное обеспечение						
26.20.16	Устройства ввода или	метод печати						

	<p>вывода, содержащие или не содержащие в одном корпусе запоминающие устройства. Пояснения по требуемой продукции: принтеры, сканеры</p>	<p>(струйный/лазерный - для принтера) разрешение сканирования (для сканера)  цветность (цветной/черно-белый)  максимальный формат  скорость печати/сканирования  наличие дополнительных модулей и интерфейсов (сетевой интерфейс, устройства чтения карт памяти и т.д.)</p>					
26.30.11	<p>Аппаратура коммуникационная передающая с приемными устройствами. Пояснения по требуемой продукции: телефоны мобильные</p>	<p>тип устройства (телефон/смартфон)  поддерживаемые стандарты  операционная система  время работы  метод управления</p>	383	рубли	не более 10,0 тыс.		

		(сенсорный/кнопочный)						
		количество SIM-карт наличие модулей и интерфейсов (Wi-Fi, Bluetooth, USB, GPS) стоимость годового владения оборудованием (включая договоры технической поддержки, обслуживания, сервисные договоры) из расчета на одного абонента (одну единицу трафика) в течение всего срока службы предельная цена						
29.10.21	Средства транспортные с двигателем с искровым зажиганием, с рабочим объемом цилиндров не более 1500 см <sup>3</sup> , новые	мощность двигателя комплектация предельная цена	251  383	лошадиная сила рубль	не более 200  не более 2,5 млн.	не более 200  не более 2,0 млн.	не более 200  не более 1,5 млн.	
29.10.22	Средства транспортные с двигателем с искровым зажиганием, с рабочим	мощность двигателя комплектация	251	лошадиная сила	не более 200	не более 200	не более 200	

	объемом цилиндров более 1500 см <sup>3</sup> , новые	предельная цена	383	рубль	не более 2,5 млн.	не более 2,0 млн.	не более 1,5 млн.	
29.10.23	Средства транспортные с поршневым двигателем внутреннего сгорания с воспламенением от сжатия (дизелем или полудизелем), новые	мощность двигателя	251	лошадиная сила	не более 200	не более 200	не более 200	
		комплектация						
		предельная цена	383	рубль	не более 2,5 млн.	не более 2,0 млн.	не более 1,5 млн.	
29.10.24	Средства автотранспортные для перевозки людей прочие	мощность двигателя	251	лошадиная сила	не более 200	не более 200	не более 200	
		комплектация						
		предельная цена	383	рубль	не более 2,5 млн.	не более 2,0 млн.	не более 1,5 млн.	
29.10.30	Средства автотранспортные для перевозки 10 или более человек	мощность двигателя	251	лошадиная сила				
		комплектация						
29.10.41	Средства автотранспортные грузовые с поршневым двигателем внутреннего сгорания с воспламенением от сжатия (дизелем или полудизелем), новые	мощность двигателя	251	лошадиная сила				
		комплектация						
29.10.42	Средства автотранспортные	мощность двигателя	251	лошадиная сила				

	грузовые с поршневым двигателем внутреннего сгорания с искровым зажиганием; прочие грузовые транспортные средства, новые	комплектация						
29.10.43	Автомобили-тягачи седельные для полуприцепов	мощность двигателя комплектация	251	лошадиная сила				
29.10.44	Шасси с установленными двигателями для автотранспортных средств	мощность двигателя комплектация	251	лошадиная сила				
31.01.11	Мебель металлическая для офисов. Пояснения по закупаемой продукции: мебель для сидения, преимущественно с металлическим каркасом	материал (металл) обивочные материалы			предельное значение: кожа натуральная. Возможные значения: искусственная кожа, мебельный (искусственный) мех, искусственная замша (микрофибра), ткань, нетканые материалы	предельное значение: кожа натуральная. Возможные значения: искусственная кожа, мебельный (искусственный) мех, искусственная замша (микрофибра), ткань, нетканые материалы	предельное значение: кожа натуральная. Возможные значения: искусственная кожа, мебельный (искусственный) мех, искусственная замша (микрофибра), ткань, нетканые материалы	предельное значение: искусственная кожа. Возможные значения: мебельный (искусственный) мех, искусственная замша (микрофибра), ткань, нетканые материалы
31.01.12	Мебель деревянная для офисов. Пояснения по закупаемой продукции:	материал (вид древесины)			предельное значение: массив древесины	предельное значение: массив древесины	предельное значение: массив древесины	предельное значение: массив древесины

	мебель для сидения, преимущественно с деревянным каркасом	обивочные материалы			"ценных" пород (твердолиственных и тропических). Возможные значения: древесина хвойных и мягколиственных пород: береза, лиственница, сосна, ель  предельное значение: кожа натуральная. Возможные значения: искусственная кожа, мебельный (искусственный) мех, искусственная замша (микрофибра), ткань, нетканые материалы	"ценных" пород (твердолиственных и тропических). Возможные значения: древесина хвойных и мягколиственных пород: береза, лиственница, сосна, ель  предельное значение: кожа натуральная. Возможные значения: искусственная кожа, мебельный (искусственный) мех, искусственная замша (микрофибра), ткань, нетканые материалы	"ценных" пород (твердолиственных и тропических). Возможные значения: древесина хвойных и мягколиственных пород: береза, лиственница, сосна, ель  предельное значение: кожа натуральная. Возможные значения: искусственная кожа, мебельный (искусственный) мех, искусственная замша (микрофибра), ткань, нетканые материалы	"ценных" пород (твердолиственных и тропических). Возможные значения: древесина хвойных и мягколиственных пород: береза, лиственница, сосна, ель  предельное значение: искусственная кожа. Возможные значения: мебельный (искусственный) мех, искусственная замша (микрофибра), ткань, нетканые материалы
49.32.11	Услуги такси	мощность двигателя автомобиля  тип коробки передач автомобиля  комплектация автомобиля  время	251	лошадиная сила	не более 200	не более 200	не более 200	

			предоставления автомобиля потребителю						
49.32.12	Услуги по аренде легковых автомобилей с водителем	мощность двигателя автомобиля  тип коробки передач автомобиля  комплектация автомобиля  время предоставления автомобиля потребителю	251	лошадиная сила	не более 200	не более 200	не более 200		
61.10.30	Услуги по передаче данных по проводным телекоммуникационным сетям. Пояснения по требуемым услугам: оказание услуг связи по передаче данных	скорость канала передачи данных  доля потерянных пакетов							
61.20.11	Услуги подвижной связи общего пользования - обеспечение доступа и поддержка пользователя. Пояснения по требуемым услугам: оказание услуг подвижной радиотелефонной связи	тарификация услуги голосовой связи, доступа в информационно- телекоммуникационн ую сеть Интернет (лимитная/безлимитн ая)							

			<p>объем доступной услуги голосовой связи (минут), доступа в информационно-телекоммуникационную сеть Интернет (Гб)</p> <p>доступ услуги голосовой связи (домашний регион, территория Российской Федерации, за пределами Российской Федерации - роуминг), доступ в информационно-телекоммуникационную сеть Интернет (Гб) (да/нет)</p>						
77.11.10	<p>Услуги по аренде и лизингу легковых автомобилей и легких (не более 3,5 т) автотранспортных средств без водителя. Пояснения по требуемой услуге: услуга по аренде и лизингу легковых автомобилей без водителя;</p>	<p>мощность двигателя автомобиля</p> <p>тип коробки передач автомобиля</p> <p>комплектация автомобиля</p> <p>мощность двигателя</p> <p>тип коробки передач</p>	251	лошадиная сила	не более 200	не более 200	не более 200		

	услуга по аренде и лизингу легких (до 3,5 т) автотранспортных средств без водителя	комплектация						
58.29.13	Обеспечение программное для администрирования баз данных на электронном носителе. Пояснения по требуемой продукции: системы управления базами данных	стоимость годового владения программным обеспечением (включая договоры технической поддержки, обслуживания, сервисные договоры) из расчета на одного пользователя в течение всего срока службы  общая сумма выплат по лицензионным и иным договорам (независимо от вида договора), отчислений в пользу иностранных юридических и физических лиц						
58.29.21	Приложения общие для повышения эффективности бизнеса и приложения для домашнего пользования, отдельно реализуемые.	совместимость с системами межведомственного электронного документооборота (МЭДО) (да/нет)						

	Пояснения по требуемой продукции: офисные приложения	поддерживаемые типы данных, текстовые и графические возможности приложения  соответствие Федеральному закону "О персональных данных" приложений, содержащих персональные данные (да/нет)						
58.29.31	Обеспечение программное системное для загрузки. Пояснения по требуемой продукции: средства обеспечения информационной безопасности	использование российских криптоалгоритмов при использовании криптографической защиты информации в составе средств обеспечения информационной безопасности систем  доступность на русском языке интерфейса конфигурирования средства информационной безопасности						
58.29.32	Обеспечение	поддержка и						

	программное прикладное для загрузки. Пояснения по требуемой продукции: системы управления процессами организации	формирование регистров учета, содержащих функции по ведению бухгалтерской документации, которые соответствуют российским стандартам систем бухгалтерского учета						
61.90.10	Услуги телекоммуникационные прочие. Пояснения по требуемым услугам: оказание услуг по предоставлению высокоскоростного доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"	максимальная скорость соединения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"						



**Администрация Бутурлиновского муниципального района  
Воронежской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.03.2020 № 146

г. Бутурлиновка

**О внесении изменений в постановление администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 17.06.2016г. №298 «О порядке определения нормативных затрат на обеспечение функций органов местного самоуправления муниципальных образований района, самостоятельных структурных подразделений администрации Бутурлиновского муниципального района, в том числе подведомственных им казенных учреждений»**

В целях приведения нормативного правового акта администрации Бутурлиновского муниципального района в соответствие действующему законодательству

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Правила определения нормативных затрат на обеспечение функций органов местного самоуправления муниципальных образований района, самостоятельных структурных подразделений администрации Бутурлиновского муниципального района, в том числе подведомственных им казенных учреждений следующие изменения:

1.1. Пункт 3, абзац первый правил изложить в новой редакции:

«Нормативные затраты, методика определения которых не установлена приложением к настоящим Правилам определения нормативных затрат на обеспечение функций муниципальных органов определяются в порядке, установленными органами местного самоуправления».

1.2. Приложение № 1 к методике определения нормативных затрат на обеспечение функций органов местного самоуправления муниципальных образований района, самостоятельных структурных подразделений администрации Бутурлиновского муниципального района, в том числе подведомственных им казенных учреждений, утвержденное правилами определения нормативных затрат на обеспечение функций органов местного самоуправления муниципальных образований района, самостоятельных структурных подразделений администрации Бутурлиновского муниципального района, в том числе подведомственных им казенных

учреждений изложить в новой редакции, согласно приложению<sup>1</sup> к настоящему постановлению.

1.3. Приложение № 2 к методике определения нормативных затрат на обеспечение функций органов местного самоуправления муниципальных образований района, самостоятельных структурных подразделений администрации Бутурлиновского муниципального района, в том числе подведомственных им казенных учреждений, утвержденное правилами определения нормативных затрат на обеспечение функций органов местного самоуправления муниципальных образований района, самостоятельных структурных подразделений администрации Бутурлиновского муниципального района, в том числе подведомственных им казенных учреждений изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом печатном издании «Бутурлиновский муниципальный вестник».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2020 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Бутурлиновского муниципального района Е.П. Бухарину.

Глава администрации Бутурлиновского  
муниципального района

Ю.И. Матузов

Приложение 1  
к постановлению администрации  
Бутурлиновского муниципального района  
от 18.03.2020 N 146

"Приложение N 1  
к Методике  
определения нормативных затрат  
на обеспечение функций органов  
местного самоуправления муниципальных  
образований района самостоятельных структурных  
подразделений администрации Бутурлиновского  
муниципального района, в том числе  
подведомственных им казенных учреждений

**Нормативы  
обеспечения функций органов местного самоуправления, применяемые  
при расчете нормативных затрат на приобретение средств  
подвижной связи и услуг подвижной связи**

Уровень органа местного самоуправления	Вид связи	Количество средств связи	Цена приобретения средств связи <1>	Расходы на услуги связи	Категория должностей
Администрация Бутурлиновского муниципального района и ее структурные подразделения, администрации городских и сельских поселений Бутурлиновского муниципального района	Подвижная связь	Не более 1 единицы в расчете на муниципального служащего, замещающего должность, относящуюся к высшей группе должностей, а также выборные должности органа местного самоуправления, осуществляющие свои полномочия на постоянной основе	Не более 10 тыс. рублей включительно за 1 единицу в расчете на муниципального служащего, замещающего должность, относящуюся к высшей группе должностей, а также выборные должности органа местного самоуправления, осуществляющие свои полномочия на постоянной основе	Ежемесячные расходы не более 2 тыс. рублей <3> в расчете на муниципального служащего, замещающего должность, относящуюся к высшей группе должностей	Категории и группы должностей приводятся в соответствии с Реестром должностей муниципальной службы Воронежской области, утвержденным <a href="#">Законом</a> Воронежской области от 28.12.2007 N 175-ОЗ "О муниципальной службе Воронежской области" <2>
Администрация Бутурлиновского муниципального района и ее структурные подразделения, администрации городских и сельских поселений Бутурлиновского муниципального района	Подвижная связь	Не более 1 единицы в расчете на муниципального служащего, замещающего должность руководителя и начальника органа местного самоуправления, относящихся к главной и ведущей группе должностей соответственно	Не более 5 тыс. рублей включительно за 1 единицу в расчете на муниципального служащего, замещающего должность руководителя и начальника органа местного самоуправления, относящихся к главной и ведущей группе должностей	Ежемесячные расходы не более 1 тыс. рублей <3> в расчете на муниципального служащего, замещающего должность руководителя и начальника органа местного самоуправления, относящихся к главной и ведущей группе должностей	Категории и группы должностей приводятся в соответствии с Реестром должностей муниципальной службы Воронежской области, утвержденным <a href="#">Законом</a> Воронежской области от 28.12.2007 N 175-ОЗ "О муниципальной службе Воронежской области" <2>

			соответственно	соответственно	
--	--	--	----------------	----------------	--

<1> Периодичность приобретения средств связи определяется максимальным сроком полезного использования и составляет 5 лет.

<2> Обеспечиваются средствами связи по решению руководителей муниципальных органов. Также по решению руководителей муниципальных органов указанной категории работников осуществляется возмещение расходов на услуги связи.

<3> Объем расходов, рассчитанный с применением нормативных затрат на приобретение подвижной связи, может быть изменен по решению руководителя муниципального органа в пределах утвержденных на эти цели лимитов бюджетных обязательств по соответствующему коду классификации расходов бюджетов."

Приложение 2  
к постановлению администрации  
Бутурлиновского муниципального района  
от 18.03.2020 N 146

"Приложение N 2  
к Методике  
определения нормативных затрат  
на обеспечение функций органов  
местного самоуправления муниципальных  
образований района самостоятельных структурных  
подразделений администрации Бутурлиновского  
муниципального района, в том числе  
подведомственных им казенных учреждений

**Нормативы  
обеспечения функций органов местного самоуправления, применяемые  
при расчете нормативных затрат на приобретение служебного  
легкового автотранспорта**

Уровень органа местного самоуправления	Транспортное средство с персональным закреплением		Служебное транспортное средство, предоставляемое по вызову (без персонального закрепления)	
	количество	цена	количество	цена
Администрация Бутурлиновского муниципального района и ее структурные подразделения, администрации городских и сельских поселений Бутурлиновского муниципального района	Не более 1 единицы в расчете на муниципального служащего, замещающего должность, относящуюся к высшей группе должностей, а также выборные должности органа местного самоуправления, осуществляющие свои полномочия на постоянной основе	Не более 2,5 млн. рублей включительно для муниципального служащего, замещающего должность, относящуюся к высшей группе должностей, а также выборные должности органа местного самоуправления, осуществляющие свои полномочия на постоянной основе	Не более трехкратного размера количества транспортных средств с персональным закреплением	Не более 1 млн. рублей включительно



**Администрация Бутурлиновского муниципального района  
Воронежской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.03.2020 № 147  
г. Бутурлиновка

**О внесении изменений в постановление администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 30.12.2015г. № 889 «Об утверждении требований к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд Бутурлиновского муниципального района, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения»**

В целях приведения нормативного правового акта администрации Бутурлиновского муниципального района в соответствие действующему законодательству

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Требования к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд Бутурлиновского муниципального района, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения, утвержденные постановлением администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 30.12.2015 г. № 889, следующие изменения:

1.1. Пункт 4 изложить в новой редакции:

«Муниципальные органы принимают правовые акты, указанные в абзаце втором подпункта 1.2 пункта 1 настоящих требований до 1 ноября текущего финансового года».

1.2. Пункт 5 изложить в новой редакции:

«Муниципальные акты, предусмотренные подпунктом 1.2 пункта 1 настоящего документа пересматриваются при необходимости. Пересмотр указанных правовых актов осуществляется не позднее срока, установленного пунктом 4 настоящего документа».

1.3. Пункт 7 изложить в новой редакции:

«Срок проведения обсуждения в целях общественного контроля устанавливается муниципальными органами и не может быть менее 5 рабочих дней со дня размещения проектов правовых актов, указанных в пункте 1 настоящих требований, в единой информационной системе в сфере закупок».

1.4. Пункт 9 изложить в новой редакции:

«Муниципальные органы не позднее 30 рабочих со дня истечения срока, указанного в пункте 7 настоящего документа, размещают в единой информационной системе в сфере закупок протокол обсуждения в целях общественного контроля, который должен содержать информацию об учете поступивших предложений общественных объединений, юридических и физических лиц и (или) обоснованную позицию муниципального органа о невозможности учета поступивших предложений».

1.5. Пункта 10 изложить в новой редакции:

«По результатам обсуждения в целях общественного контроля муниципальные органы при необходимости принимают решения о внесении изменений в проекты правовых актов, указанных в п.1 настоящего документа».

1.6. Пункты 12,13- исключить.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом печатном издании «Бутурлиновский муниципальный вестник».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Бутурлиновского муниципального района Е.П. Бухарину.

Глава администрации Бутурлиновского  
муниципального района

Ю.И. Матузов



**Администрация Бутурлиновского муниципального района  
Воронежской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.03.2020г.№160

г. Бутурлиновка

**Об определении Перечня участков для проведения общероссийского голосования по вопросу одобрения изменений в Конституцию Российской Федерации и подсчета голосов участников голосования на территории Бутурлиновского муниципального района**

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 17.03.2020 г. № 188 «О назначении общероссийского голосования по вопросу одобрения изменений в Конституцию Российской Федерации, по согласованию с Территориальной избирательной комиссией Бутурлиновского района, администрация Бутурлиновского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить Перечень участков для проведения общероссийского голосования по вопросу одобрения изменений в Конституцию Российской Федерации и подсчета голосов участников голосования на территории Бутурлиновского муниципального района согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом печатном издании «Бутурлиновский муниципальный вестник».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - руководителя аппарата администрации Бутурлиновского муниципального района И.А. Ульвачеву.

Глава администрации Бутурлиновского  
муниципального района

Ю.И. Матузов

Приложение к постановлению администрации  
Бутурлиновского муниципального района  
от 18.03.2020 г. № 160

**Перечень участков для проведения общероссийского голосования по вопросу  
одобрения изменений в Конституцию Российской Федерации и подсчета  
голосов участников голосования на территории Бутурлиновского  
муниципального района**

№ участка	Центр участка	Границы участка
05/01	здание МКОУ Бутурлиновская ООШ № 9 г. Бутурлиновка, ул. Кирова, д.11 тел.: 2-11-95	Улицы г. Бутурлиновка: 40 лет Победы, Заболотного, Заречная, Кирова, Кольцова, Красносельская, Курчатова, Лесная, Менделеева, Московская, Новая, Серебрянского, Тенистая Дома улиц: Попкова с №73 и с №60 до конца улицы Переулки: 40 лет Победы, Красносельский Поселки: Земледелец, улицы Оскошная и Дачная Круглый, улица Звездная Село: Отрадное, улицы Пригородная, Лучистая, Светлая Кордоны: Куцанский и Оскошный СОТ Дубрава
05/02	здание МБОУ Бутурлиновская ООШ №1 г. Бутурлиновка, ул. Ленина, д.12 тел.: 2-42-67	Улицы г. Бутурлиновка: Дзержинского, Набережная, 9 Января, Ворошилова, Комарова, Комсомольская, Подгорная, Терешковой, Коммунистическая Площадь: Воли Дома улиц: Красная с № 1 по № 39 и с №2 по № 64 Ленина с №2 по № 30 и с №1 по №53 Октябрьская с №1 по №31 и с № 2 по №20 Трудовая с №1 по №55 и с №2 по №58 Попкова с №1 по №71 и с № 2 по №58 Переулок: 9 января с №1 по №27 и с №2 по № 24
05/03	здание казенного образовательного учреждения Воронежской области «Бутурлиновская школа – интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья» г. Бутурлиновка, ул. Красная, д. 72 тел.: 2-15-96	Улицы г. Бутурлиновка: Некрасова, Механизаторов, Мира, Свердлова, Чкалова Дома улиц: Красная с №41 до №149 и с №66 до № 160 Крупской с № 51 и до конца улицы и с № 46 и до конца улицы Октябрьская с №33 до конца улицы и с №22 до конца улицы Петровского с № 1 по 123 и с №2 по №104 1 Мая с №1 по № 101 и № 2 по №126 Трудовая с № 57 до № 91 и с № 60 до № 88 Переулок: 9 Января с №29 до конца переулка и с № 26 до конца переулка
05/04	здание МКОУ	Улицы г. Бутурлиновка:

	<p>Бутурлиновская ООШ №7 г. Бутурлиновка, ул. Красная, д.216 тел.: 2-34-49</p>	<p>30 лет Победы, Есенина, Жукова, Михайлова, Фестивальная, Шолохова Переулки: Зеленый, Красноармейский, Петровского Дома улиц: 1 Мая с №103 до конца улицы и с № 128 до конца улицы Буденного нечетная сторона вся и с №12 до конца улицы Красная с № 151 до конца улицы и с № 162 до конца улицы Петровского с №125 до конца улицы и с № 106 до конца улицы Трудовая с №93 до конца улицы и с № 90 до конца улицы Шереметовка с № 1 по № 41а и с № 2 по № 66</p>
05/05	<p>здание ООО «Энергия» г. Бутурлиновка, пер. Связистов, 4 тел.: 2-55-96</p>	<p>Улицы г. Бутурлиновка: Ахматовой, Булгакова, Васнецова, Лермонтова, Ломоносова, Оршанская, Пятницкого, Строителей, Толстого, Тургенева, Фадеева, Цветаевой, Чайковского, Шукшина, Юбилейная, Южная Переулок: Связистов Дома улиц: 3 Интернационала с №81 до конца улицы и с № 40 до конца улицы Парижской Коммуны с №33 до конца улицы и с №34 до конца улицы Шереметовка с № 68 до конца улицы и с № 43 до конца улицы</p>
05/06	<p>здание ГБПОУ ВО «БМТК» г. Бутурлиновка, ул. Блинова, д.2 тел.: 2-25-67</p>	<p>Улицы г. Бутурлиновка Воронежская, Дружбы, Инкубаторная, Перепелицына, Спортивная, Феокистова, Циолковского, Переулки: Аптечный, Тимирязева, Циолковского Дома улиц: 3 Интернационала с №1 по № 79 и с № 2 по № 38 Блинова с №1 по № 25 и с №2 по №32 Буденного с №2 по №10 (четная сторона) Дорожная с №1 по №33 и с №2 по №12 а Крупской с №1 по №49 и с №2 по №44 Парижской Коммуны с № 1 по № 31 и с № 2 по № 32а Тимирязева с №1 по №21 и с №2 по №40 Лечебные корпуса БУЗ ВО «Бутурлиновская районная больница»</p>
05/07	<p>Здание ООО «Бутурлиновское УПП» г. Бутурлиновка, ул. Рабочая, д. 31, тел.: 2-39-70</p>	<p>Улицы г. Бутурлиновка: Рабочая, Никитина, Пионеров, Гоголя, Колодиева, Репина, Рылеева, Урицкого, Розы Люксембург, Садовая, 8 Марта, Докучаева Дома улиц: Ленина с №55 до №153 и с №32 до №148 Карла Маркса с №1 по №41 и с №2 по № 44 Фридриха Энгельса с №1 по №41 и с №2 по №32</p>
05/08	<p>здание отделения по подготовке рабочих и служащих ГБПОУ ВО «БМТК» г. Бутурлиновка, ул. Блинова, д. 56 тел.: 2-29-49</p>	<p>Улицы г. Бутурлиновка: Высоцкого Дома улиц: Блинова с №27 до конца улицы и с №34 до конца улицы Дорожная с №35 по №51 Фридриха Энгельса с №43 и с №34 и до конца улицы Карла Маркса с № 43 до конца улицы и с №46 до конца улицы Орджоникидзе с №1 по №125 и с №2 по №158 40 лет Октября с № 1 по №63 и с № 2 по №58</p>

		Переулоч: Орджоникидзе
05/09	здание общежития Бутурлиновского филиала ГБПОУ ВО «Губернский педагогический колледж» г. Бутурлиновка, ул. Ленина, д. 281, тел.: 3-36-12	Улицы г. Бутурлиновка: Покровская, Троицкая, 60 лет Комсомола, Березовая, Народная, Пушкина, Славянская Переулки: 9 Мая, Калинина, Майский, Полевой, Пушкина, Кутузова с №1 по №7 и с №2 по №12 Дома улиц: Калинина с № 1 по №145 и с №2 до конца улицы (четная сторона) Ленина с №155 до конца улицы и с № 150 до конца улицы Орджоникидзе с № 127 до конца улицы и с № 160 до конца улицы
05/10	здание конторы ИП КФХ Плискин В.И. г. Бутурлиновка, ул. Чехова, д. 18, тел.: 3-25-03	Улицы г. Бутурлиновка: Весенняя, Декабристов, Коминтерна, Космонавтов, Молодежная, Полякова, Суворова, Тельмана, Фрунзе, Чапаева, Чехова Переулки: Ильича, Чехова Дома улиц: Калинина с №147 до конца улицы
05/11	здание МКОУ Бутурлиновская ООШ №4 г. Бутурлиновка, ул. Победы, 76, тел.: 3-10-62	Улицы г. Бутурлиновка: Беговая, Восточная, Победы, Пристанционная, Советская, Школьная Дома улиц: Горького с №1 по №95 и с № 2 по №98 Матросова с №1 по № 99 и с № 2 по №88 Маяковского с №1 по №71 и с № 2 по №102
05/12	здание клуба ОАО «Бутурлиновский мелькомбинат» г. Бутурлиновка, ул. Маяковского, 73 тел.: 3-14-37	Улицы г. Бутурлиновка: Борисовой, Гагарина, Луговая, Мичурина, Промышленная, Речная, Совхозная, Солнечная, Фурманова, Элеваторная Дома улиц: Горького с №97 до конца улицы и с № 100 до конца улицы Заводская №№ 1,2,3,4,5,7,8,9,10,11,12,13,14,15, 16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,31,33,35,50а Матросова с №101 до конца улицы и с №90 до конца улицы Маяковского с №73 до конца улицы и с №104 до конца улицы
05/13	здание поликлиники №2 г. Бутурлиновка, ул. Заводская, 54, тел.: 3-18-31	Дома улиц: Заводская №№ 30,30а,32,34,34а,36,36а,38,40, 42,44,46,46а,48,50,52,56,56а,58,64
05/14	здание МБОУ Бутурлиновская СОШ г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 71 тел.: 2-83-30	Улицы г. Бутурлиновка: 80 лет Воронежской области, Александра Архангельского, Бучкури, Вавилова, Героев летчиков, Головина, Дубравная, Кащенко, Королева, Крамского, Кутузова, Магистральная, Маршака, А. Невского, Новаторов, Образцовая, Осенняя, Парковая, Платонова, Сентябрьская, Слободская, Степная, Студенческая, Успенская; Дома улиц: Дорожная с № 53 до конца улицы и с № 14 до конца улицы 40 лет Октября с № 65 до конца улицы и с 60 до конца улицы Тимирязева с № 23 до конца улицы и с № 42 до конца улицы Переулки: Кутузова с № 9 и с №14 до конца переулка

		Территория в/ч; бульвар Школьный
05/15	здание филиала МКУК СКЦ "Радуга" – Дмитриевского сельского клуба с. Дмитриевка, ул.Пролетарская, д.17, тел.: 5-05-37	село Дмитриевка Улицы: Демьяна Бедного; Красная; Молодежная; Пролетарская
05/16	административное здание ООО "Рыбак" п. Зеленый Гай, ул.Набережная, 50, тел.: 4-81-35	село Марьевка Улица:Луговая поселок Зеленый Гай Улицы: Лесная; Набережная; Садовая
05/17	Здание МКУК СКЦ «Радуга» п. Зеленый, ул.Ленина, д.10, тел.: 5-45-35	поселок Зеленый Улицы: Комарова; Ленина; Мира; Молодежная; Новая; Садовая Советская поселок Красный Улицы: Красная; Полевая; Солнечная
05/18	здание МКУ СКЦ «Роднички» с. Великоархангельское, ул. Коммуны, д.2 тел.: 4-02-34	село Великоархангельское Улицы: Коммуны; Октябрьская; Первомайская; Пионерская; Пролетарская; Рабочая
05/19	здание администрации Великоархангельского сельского поселения с. Великоархангельское, ул.Ленина, д.48 тел.: 4-01-30	село Великоархангельское Улицы: Горького; Карла Маркса; Ленина; Сергея Павленко; Шевченко село Тюниково Улицы: 9 января; Воронежская; Садовая; Советская
05/20	бывшее здание МКОУ «Горская ООШ» с. Гвазда, ул. Ленина,79, тел.: 4-31- 68	село Гвазда Улицы: 1 Мая; Дружба; Комарова; Коммунаров; Ленина; Луговая; Над речная; Подлесная; Пчелка; Садовая; Степная; Трудовая лесничество: Корабельное
05/21	здание МКОУ "Гвазденская СОШ" с. Гвазда, ул. Ивана Бочарникова, 41, тел: 4-31-42	село Гвазда Улицы: Большой Котлас; Ивана Бочарникова; Гоголя; Заливная; Калинина; Красный Уголок; Кузнечная; Малый Котлас; Молодежная; Новая; Пионерская; Степана Разина; Фрунзе; Центральная
05/22	здание по адресу р.п. Нижний Кисляй, улица Заводская, дом № 80, тел. 4-15-63	рабочий поселок Нижний Кисляй Улицы: 9 Мая; Буденного; Весенняя; Восточная; Дорожная; Калинина; Лесная; Мира; Первомайская; Полякова; Садовая; Свободы; Советская Дома улицы

		<p>Заводск с до концаи с до конца ая № 63улицы № 64улицы</p> <p>Переулки: Аптечный; Красноармейский; Почтовый поселок Комсомольский хутор Рахмановка</p>
05/23	<p>здание МКОУ Нижнекисляйская СОШ им. Полякова р.п. Нижний Кисляй, ул. Школьная, д. 14, тел.: 4 – 14 - 92</p>	<p>рабочий поселок Нижний Кисляй Улицы: Дзержинского; Кирова; Меловая; Молодежная; Нижняя Луговая; Новый Свет; Октябрьская; Орджоникидзе; Радужная; Солнечная; Старозаводская; Школьная Дома улицы Заводск с по и с по ая № 1 № 61 № 2 № 62 поселок Малый Кисляй</p>
05/24	<p>здание МКОУ "Карайчевская ООШ" с. Карайчевка, ул. 50 лет Октября, 4, тел.: 5- 51-82</p>	<p>село Карайчевка Улицы: 50 лет Октября; Ворошилова; Гагарина; Интернациональная; Красная; Крупской; Молодежная; Октябрьская; Февральская</p> <p>село Пирамиды Улицы: Автострадная; Комсомольская поселок Репный Улицы: Восточная; Победы поселок Алексеевский Улицы: Лесная; Рабочая; Советская поселок Троицкий Улица: Трудовая поселок Благовещенский поселок Верхние Озерки</p>
05/25	<p>здание МКУК СКЦ "Лира" с. Клеповка, ул. Советская, 80, тел.: 4-22-46</p>	<p>село Клеповка Улицы: 20 лет Октября; Буденного; Ворошилова; Гагарина; Красная; Краснопольская; Молодежная; Набережная; Первомайская; Подгорная; Пролетарская; Степана Разина; Садовая Переулки: Красный; Советский Дома улиц: Карла дома №№ 59, 61, 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75, Маркса 77, 79 Советская с 14 до концаи с11 до конца № 5 улицы № 0 улицы</p>
05/26	<p>здание МКОУ "Клеповская СОШ" с. Клеповка, ул. Ленинская, 100<sup>а</sup>, тел.: 4-23-20</p>	<p>село Клеповка Улицы: Максима Горького; Калинина; Колхозная; Коммунаров; Комсомольская; Курортная; Кустарная; Ленинская; Новозаводская; Подлесная; Ремесленная; Рокоссовского Дома улицы</p>

		Карла с дома № 1 по дом № 58 и Маркса дом № 60 Советская по и с по с №1 № 141 № 2 № 108
05/27	здание МКУК «СКЦ «Надежда»» с. Козловка, ул. Октябрьская д.37/2, тел.: 4-43-44	село Козловка Улицы: 1 Мая; 9 Января; Буденного; Максима Горького; Закавказская; Кавказская; Калинина; Красная Угल्याнка; Красное Солнце; Крупская; Ленина; Мира; Молодежная; Нижняя Чигла; Октябрьская; Пролетарская; Пугачева; Свердлова; Серебрянского; Спартака; Терновка
05/28	здание детского сада МКОУ "Козловская СОШ" с. Козловка, ул.Дзержинского, 28, тел.: 4-43-46	село Козловка Улицы: Гагарина; Дачная; Дзержинского; Дунай; Заречная; Карла Маркса; Кирова; Коммунистическая; Красная Заря; Красноармейская; Красных Партизан; Лесной Уголок; Новая; Пушкина; Степана Разина; Садовая; Фридриха Энгельса; Фрунзе; Чигольская 1-я Площадь: Свободы
05/29	здание Муниципального казенного учреждения «Социально- культурный центр «Исток» с. Колодеевка, ул. Советская, 120, тел.: 5-63-22	село Колодеевка Улицы: Лялевка; Молодежная; Полевая; Советская село Тулучеевка Улица: Тулучеевка
05/30	здание МКУК "Кучеряевский СКЦ" с. Кучеряевка, ул. Ленина, д.96, тел.: 5-84-43	село Кучеряевка Улицы: 1 Мая; Карла Маркса; Ленина; Молодежная; Октябрьская; Пролетарская
05/31	здание МКУК «Озерский СКЦ», с. Озерки, ул.Октябрьская, д. 15 тел.: 5-91-86	село Озерки Улицы: Имени Сергея Аникина; Комсомольская; Октябрьская; Парижской Коммуны; Первомайская; Свобода
05/32	здание МКУК "СКЦ "Вдохновение" с. Пузево, ул. Ленина, 81, тел.: 4-64-61	село Пузево Улицы: Белогорье; Майоровка; Мира; Мичурина; Набережная; Новикова; Первомайская; Подгора; Пролетарская; Садовая; Чапаева Переулок: Первомайский. Дома улицы Ленина: четная сторона с № 44 до конца улицы и нечетная сторона с № 1 по №99 <sup>а</sup> деревня Чернавка поселок Красный
05/33	здание МКОУ "Пузевская СОШ"	село Пузево Улицы:

	с. Пузево, ул.Ленина,103, тел.: 46-3-72	Воронцовский Большак; Заречка; Клеповский Большак; Пески; Терновка; Чибисовка Дома улицы Ленина: четная сторона с №2 по №42 и нечетная сторона №№101 и 103 хутор Данило
05/34	здание МКУК СКЦ «Возрождение» с. Васильевка, ул.Ленина, д.46, тел.: 5-71-41	село Васильевка Улицы: 3 Интернационал; 19 Партсъезд; 22 Партсъезд; Буденного; Коминтерна; Комсомольская; Коржова; Красная Звезда; Ленина; Молодежная; Октябрьская Переулки: Горького; Кирова; Котовского; Школьный
05/35	здание МКОУ "Сериковская ООШ" с.Сериково, ул.Советская, д.51, тел.: 5-42-38	село Сериково Улицы: Декабристов; Крупская; Новая; Октябрьская; Первомайская; Советская.
05/36	здание бывшего филиала МКОУ "Сериковская ООШ" с. Макогоново, ул.Зеленая, д.2 <sup>б</sup> , тел.: 4-71-18	село Макогоново Улицы: Зеленая; Садовая
05/37	здание администрации Филиппенковского сельского поселения с. Филиппенково, ул.Комарова, 14, тел.: 5-11-30	село Филиппенково Улицы: Восточная; Гагарина; Комарова; Красная; Ленина; Степная; Титова; Центральная село Масычево Улицы: Дзержинского; Октябрьская
05/38	здание филиала МКУК "Филиппенковский КДЦ" СК села Патокино с. Патокино, ул.Школьная, д.34, тел.: 4-94-32	село Патокино Улицы: Крупской; Пролетарская; Шевченко; Школьная
05/39	здание МКОУ "Елизаветинская ООШ" с. Елизаветино, ул.Советская, д.62 тел: 49-4-48	село Елизаветино Улицы: Веселая; Горького; Карла Маркса; Культуры; Рабочая; Садовая; Советская
05/40	здание МКОУ "Ударниковская ООШ" с. Ударник, ул.Ленина,31 <sup>а</sup> , тел.: 5-41-81	село Ударник Улицы: Дружбы; Зои Космодемьянской; Космонавтов; Ленина; Малый Кавказ; Мира; Набережная; Новая; Сергея Тюленина; Транспортная

05/41	здание МКОУ Чулокская ООШ с. Чулок, ул. Советская, 2, тел.: 5-33-35	село Чулок Улицы: Гагарина; Молодежная; Октябрьская; Первомайская; Рабочая; Садовая; Советская
-------	---	---

Заместитель главы администрации –  
руководитель аппарата администрации  
муниципального района

И.А. Ульвачева

Извещение о возможном предоставлении  
земельного участка

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области извещает о возможности предоставления в аренду сроком на 3 (три) года земельного участка с кадастровым номером 36:05:2500042:68, площадью 70000 кв.м, расположенного: Воронежская область, р-н Бутурлиновский, с. Клеповка, юго-западная часть кадастрового квартала 36:05:2500042, относящегося к категории земель - земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – животноводство (сенокошение). Цель использования земельного участка – сенокошение.

Граждане, крестьянские (фермерские) хозяйства, заинтересованные в приобретении прав на земельный участок, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже права заключения договора аренды земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения.

Время и место приема заявлений: по рабочим дням с 26.03.2020г. по 24.04.2020г. (включительно) с 8.00 до 17.00 по адресу: Воронежская область, город Бутурлиновка, площадь Воли, дом 43, (кроме субботы и воскресенья), телефон (47361)22585, e-mail: [buturl@govvrn.ru](mailto:buturl@govvrn.ru). Дата подведения итогов: 27.04.2020г.

Способ подачи заявления: в виде бумажного документа непосредственно при личном обращении, или в виде бумажного документа посредством почтового отправления, или в виде электронного документа посредством электронной почты (подписываются электронной подписью заявителя в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг»).

В заявлении необходимо указать:

- фамилию, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

К заявлению необходимо приложить:

- копию паспорта (для гражданина);

- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель (доверенность, копия паспорта представителя).

Ознакомиться с документацией в отношении земельного участка, в том числе со схемой местоположения земельного участка, можно с момента приема заявлений по вышеуказанному адресу.

Заместитель главы администрации  
муниципального района

Е.П. Бухарина

**ОБРАЗЕЦ**

Главе администрации Бутурлиновского муниципального  
района Воронежской области  
Ю.И. Матузову

от \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

проживающего: \_\_\_\_\_

(адрес места проживания,

регистрации)

Реквизиты документа удостоверяющего личность  
заявителя: \_\_\_\_\_

(серия, №, кем, когда выдан)

e-mail \_\_\_\_\_

тел. \_\_\_\_\_

**Заявление**

В соответствии с извещением, опубликованным \_\_\_\_\_  
(указать источник и дату

публикации)

я намерен(на) участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_, относящегося к категории земель \_\_\_\_\_, с разрешенным использованием: \_\_\_\_\_, расположенного: \_\_\_\_\_, сроком на \_\_\_ лет.

Согласно [ст. 9](#) Федерального закона от 27.07. 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных [п. 3 ст. 3](#) Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме. Настоящее согласие может быть отозвано полностью или в части путем представления в администрацию Бутурлиновского муниципального района Воронежской области заявления в простой письменной форме.

Дата

Подпись

Извещение о возможном предоставлении  
земельного участка

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области извещает о возможности предоставления в собственность двух земельных участков:

- с кадастровым номером 36:05:1700013:198, площадью 4000 кв.м, расположенного: Российская Федерация, Воронежская область, Бутурлиновский муниципальный район, Гвазденское сельское поселение, село Гвазда, улица Ленина, 108а, относящегося к категории земель - земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства;

- с кадастровым номером 36:05:1700013:197, площадью 4000 кв.м, расположенного: Воронежская область, Бутурлиновский район, с. Гвазда, ул. Ленина, 110, относящегося к категории земель - земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

Цель использования земельных участков – ведение личного подсобного хозяйства.

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества:

- земельный участок с кадастровым номером 36:05:1700013:198: вид ограничений: Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.02.2020г., 06.02.2020г., 07.02.2020., реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении границ зон затопления» от 04.12.2019 №278, выдан: Донское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов,

- земельный участок с кадастровым номером 36:05:1700013:197: вид ограничений: Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.02.2020г., 06.02.2020г., 07.02.2020., реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении границ зон затопления» от 04.12.2019 №278, выдан: Донское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на земельный участок, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения.

Время и место приема заявлений: по рабочим дням с 31.03.2020г. по 30.04.2020г. (включительно) с 8.00 до 17.00 по адресу: Воронежская область, город Бутурлиновка, площадь Воли, дом 43, (кроме субботы и воскресенья), телефон (47361)22585, e-mail: [buturl@govvrn.ru](mailto:buturl@govvrn.ru). Дата подведения итогов: 06.05.2020г.

Способ подачи заявления: в виде бумажного документа непосредственно при личном обращении, или в виде бумажного документа посредством почтового отправления, или в виде электронного документа посредством электронной почты (подписываются электронной подписью заявителя в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной

подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг»).

В заявлении необходимо указать:

- фамилию, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

К заявлению необходимо приложить:

- копию паспорта (для гражданина);

- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель (доверенность, копия паспорта представителя).

Ознакомиться с документацией в отношении земельного участка, в том числе со схемой местоположения земельного участка, можно с момента приема заявлений по вышеуказанному адресу.

Заместитель главы администрации  
муниципального района

Е.П. Бухарина

С.Н. Есина  
(847361) 22583

**ОБРАЗЕЦ**

Главе администрации Бутурлиновского муниципального  
района Воронежской области  
Ю.И. Матузову

от \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

проживающего: \_\_\_\_\_

(адрес места проживания,

регистрации)

Реквизиты документа удостоверяющего личность  
заявителя: \_\_\_\_\_

(серия, №, кем, когда выдан)

e-mail \_\_\_\_\_

тел. \_\_\_\_\_

**Заявление**

В соответствии с извещением, опубликованным \_\_\_\_\_

(указать источник и дату

публикации)

я намерен(на) участвовать в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером

\_\_\_\_\_, относящегося к категории земель

\_\_\_\_\_, с разрешенным использованием:

\_\_\_\_\_, расположенного:

\_\_\_\_\_.

Согласно [ст. 9](#) Федерального закона от 27.07. 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных [п. 3 ст. 3](#) Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме. Настоящее согласие может быть отозвано полностью или в части путем представления в администрацию Бутурлиновского муниципального района Воронежской области заявления в простой письменной форме.

Дата

Подпись

## Извещение о проведении аукциона

**Администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области сообщает о проведении 29 апреля 2020 года в 10 час. 00 мин. аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок.**

Основание проведения аукциона – постановление администрации администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 18.03.2020г. №151.

Организатор аукциона – администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области.

Собственник земельного участка – государственная собственность не разграничена, уполномоченным органом является администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 27.03.2020 г.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 24.04.2020 г.

Время и место приема заявок по рабочим дням с 27.03.2020г. по 24.04.2020г. (включительно) с 8.00 до 17.00 по адресу: Воронежская область, город Бутурлиновка, площадь Воли, дом 43, (кроме субботы и воскресенья), телефон (47361)22583, 22585.

Дата, время и место определения участников аукциона – 28.04.2020 года в 10 час. 00 мин. по московскому времени по адресу: Воронежская область, город Бутурлиновка, площадь Воли, дом 43, актовЫй зал.

Дата, время и место проведения аукциона (дата подведения итогов аукциона) – 29 апреля 2020 г. в 10.00 по московскому времени по адресу: Воронежская область, город Бутурлиновка, площадь Воли, дом 43.

Дата, время и порядок проведения осмотра земельных участков устанавливается Организатором аукциона на основании поступивших заявок от заинтересованных лиц, при условии поступления данных заявок не позднее, чем за 3 дня до даты окончания приема заявок на участие в аукционе.

### Сведения о предмете аукциона

#### Предмет аукциона:

Лот №1:

- земельный участок в собственность с кадастровым номером 36:05:4303005:274, площадью 1206570 кв.м, расположенный: Воронежская область, Бутурлиновский район, Сериковское сельское поселение, северо-восточная часть кадастрового квартала 36:05:4303005, относящийся к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – сельскохозяйственное использование.

Начальная цена лота – 5050100 рублей. Шаг аукциона – 151503 рублей. Сумма задатка – 5050100 рублей.

Лот №2:

- земельный участок в собственность с кадастровым номером 36:05:4303002:146, площадью 1290960 кв.м, расположенный: Воронежская область, Бутурлиновский район, Сериковское сельское поселение, северная часть кадастрового квартала 36:05:4303002, относящийся к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – сельскохозяйственное использование.

Начальная цена лота – 5367000 рублей. Шаг аукциона – 161010 рублей. Сумма задатка – 5367000 рублей.

Лот №3:

- земельный участок в собственность с кадастровым номером 36:05:4303013:179, площадью 1064500 кв.м, расположенный: Воронежская область, Бутурлиновский район, Колодеевское сельское поселение, северо-западная часть кадастрового квартала 36:05:4303013, относящийся к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – сельскохозяйственное использование.

Начальная цена лота – 4511700 рублей. Шаг аукциона – 135351 рублей. Сумма задатка – 4511700 рублей.

#### Лот №4:

- право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 36:05:4303012:129, площадью 242313 кв.м, расположенного: Воронежская область, Бутурлиновский район, Колодеевское сельское поселение, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:05:4303012, относящегося к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – выпас сельскохозяйственных животных, **сроком на 3 года.**

Начальная цена лота (ежегодный размер арендной платы) – 19600 рублей. Шаг аукциона – 588 рублей. Сумма задатка – 19600 рублей.

Обременения использования земельного участка или ограничения его использования по лоту №1: земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 36:05-6.132 от 06.04.2018, дата решения: 22.03.2018, номер решение: 396з, наименование ОГВ/ОМСУ: департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области, дата решения 21.12.2017, номер решения: 224, наименование ОГВ/ОМСУ: департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области, дата решения: 20.03.2018, номер решения: 52-17-4147з, наименование ОГВ/ОМСУ: департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области, дата решения: 29.08.2017, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: общество с ограниченной ответственностью «Землемер».

Обременений использования земельных участков или ограничения их использования по лотам №2, 3, 4 нет.

С иными сведениями о земельных участках претенденты могут ознакомиться по месту приема заявок.

#### Условия участия в аукционе

##### 1. Общие условия:

Лицо, желающее участвовать в аукционе (далее - претендент), обязано осуществить следующие действия:

- лично или через своего представителя подать письменную заявку одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

#### Порядок внесения задатка и его возврата

Задаток вносится в валюте Российской Федерации на счет Организатора аукциона по следующим реквизитам: УФК по Воронежской области (Администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области л/с 05313032240), ИНН 3605002369, КПП 360501001, ОКТМО 20608000, номер счета получателя платежа 40302810020073000016, КБК 91411105013050000120, наименование банка: Отделение Воронеж, г. Воронеж, БИК 042007001, наименование платежа: задаток за участие в аукционе 29.04.2020г.

Задаток вносится единым платежом.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора аукциона, является выписка с этого счета.

Задаток возвращается претенденту в следующих случаях и порядке:

- в случае отказа Организатора аукциона от проведения аукциона, задаток возвращается претенденту в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;
- в случае отзыва заявки претендентом до окончания срока приема заявок задаток возвращается претенденту в течение трех рабочих дней со дня поступления Организатору аукциона отзыва заявки;
- в случае если претендент не допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- в случаях отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок, а также, если участник аукциона не признан победителем, задаток возвращается в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона;
- в случае признания аукциона не состоявшимся организатор торгов в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает внесенный участниками несостоявшегося аукциона задаток.
- в случае если победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора купли-продажи земельного участка, то внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается.

### **Порядок подачи заявок на участие в аукционе**

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Заявки подаются, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем извещении, путем вручения их Организатору аукциона.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявка считается принятой Организатором аукциона, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

### **Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе**

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

### **Порядок определения участников аукциона**

В указанный в настоящем извещении день определения участников аукциона Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета.

По результатам рассмотрения заявок и документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона и о допуске к участию в аукционе.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления Организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор торгов в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор торгов в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В этих случаях договор купли-продажи земельного участка заключается в срок не ранее 10 дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на официальном сайте и не позднее 30 дней со дня направления заявителю проекта договора купли-продажи земельного участка.

### **Порядок проведения аукциона, порядок определения победителя аукциона**

Аукцион проводится в указанном в настоящем извещении месте, в соответствующие день и час. При проведении аукциона Организатор аукциона вправе осуществлять фотосъемку, аудио- и видеозапись. Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик, начальной цены лота, "шага аукциона", который является неизменным в течение всего аукциона, и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены лота и каждой очередной цены в случае, если участники аукциона готовы купить лот в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона". При отсутствии участников аукциона, готовых купить лот в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже лота, называет цену проданного лота и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи земельного участка. В срок не позднее 30 дней со дня составления протокола о результатах аукциона победитель подписывает в администрации Бутурлиновского муниципального района договор купли-продажи земельного участка.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет платы за него.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона, не позднее, чем за 3 дня до 29.04.2020г.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвовало менее двух участников;
- после троекратного объявления начальной цены лота ни один из участников не поднял билет;
- победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора купли-продажи земельного участка.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Главе администрации Бутурлиновского  
муниципального района  
**Ю.И. Матузову**  
пл. Воли, д. 43  
г. Бутурлиновка,  
Воронежская обл., 397500

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ  
в аукционе 29.04.2020 года**

(для юридического лица - полное наименование, местонахождение; ИНН, ОГРН, для физического лица - ФИО, место жительства, паспортные данные, ИНН; для всех - банковские реквизиты для возврата задатка, номер контактного телефона)

(далее - Претендент), в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, Ф.И.О. руководителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_, тел. \_\_\_\_\_

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона 29.04.2020г., по продаже лота № \_\_\_\_\_

(описание объекта продажи-лота)

прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе по продаже Лота № \_\_\_\_\_.

2. Претендент обязуется:

- соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные в информационном сообщении об аукционе, ст. 39.12 Земельного кодекса РФ;

- в случае признания победителем аукциона подписать договор купли-продажи земельного участка.

3. Претендент осведомлен о состоянии земельного участка, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 3 дня до назначенной даты проведения аукциона, и согласен с тем, что организатор аукциона не несёт ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

4. В соответствии со [ст. 9 Федерального закона от 27.07. 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»](#) даю  
(для всех заявителей кроме юр.лиц)

согласие администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме. Настоящее согласие может быть отозвано полностью или в части путем представления в администрацию Бутурлиновского муниципального района Воронежской области заявления в простой письменной форме.

Приложение: \_\_\_\_\_

Претендент (его полномочный представитель): \_\_\_\_\_

М.П. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Отметка о принятии заявки: \_\_\_\_\_  
(дата, время, регистрационный номер)

Представитель администрации Бутурлиновского  
муниципального района \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

# ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ПО ЛОТУ №1:

## ДОГОВОР

купли-продажи земельного участка

№ \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 года

Город Бутурлиновка, Бутурлиновский район, Воронежская область, Российская Федерация

Администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, юридический адрес: Воронежская область, г. Бутурлиновка, пл. Воли, дом 43, в лице заместителя главы администрации Бутурлиновского муниципального района Бухариной Евгении Павловны, действующей на основании доверенности администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области 36 АВ 2770216 от 08.04.2019 года, зарегистрировано в реестре за №36/134-н/36-2019-1-371, удостоверенной нотариусом нотариального округа Бутурлиновского района Воронежской области Мельник Еленой Викторовной, именуемая в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ», с одной стороны,

и, \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «СТОРОНЫ», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. «ПРОДАВЕЦ» обязуется передать в собственность, а «ПОКУПАТЕЛЬ» принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок с кадастровым номером 36:05:4303005:274, площадью 1206570 кв.м, расположенный: Воронежская область, Бутурлиновский район, Сериковское сельское поселение, северо-восточная часть кадастрового квартала 36:05:4303005, относящийся к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – сельскохозяйственное использование.

### 2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ.

2.1. Выкупная цена Участка составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.

2.2. «ПОКУПАТЕЛЬ» производит оплату выкупной цены приобретенного в собственность земельного участка, с учетом задатка в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_), путем перевода по безналичному расчету денежных средств в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_), в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания Договора на расчетный счет Управления Федерального Казначейства по Воронежской области (администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области), р/сч 40101810500000010004 в Отделении Воронеж, г. Воронеж, БИК 042007001, ИНН 3605002369, КПП 360501001, КБК 91411406013050000430, ОКТМО 20608480.

### 3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА.

3.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 36:05-6.132 от 06.04.2018. Учетный номер части 36:05:4303005:274/1, площадью 5806 кв.м. На основании приказа департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 22.03.2018г №396з «Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод высокого давления к с. Сериково Бутурлиновского района Воронежской области», расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский муниципальный район, с. Сериково, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки» на части земельного участка, учетный номер части 36:05:4303005:274/1, площадью 5806 кв.м, запрещается: - строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- разводить огонь и размещать источники огня;
- рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;
- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- самовольно подключаться к газораспределительным сетям;
- осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;
- осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

#### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**

4.1. «ПРОДАВЕЦ» обязуется:

4.1.1. Предоставить «ПОКУПАТЕЛЮ» сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. «ПОКУПАТЕЛЬ» обязуется:

4.2.1. Оплатить выкупную цену Участка в сроки и в порядке, установленные разделом 2 настоящего Договора.

4.2.2. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий настоящего Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.3. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок в Бобровском межмуниципальном отделе управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области и предоставить копии документов о государственной регистрации «ПРОДАВЦУ».

#### **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

5.1. «СТОРОНЫ» несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в разделе 2 настоящего Договора, «ПОКУПАТЕЛЬ» выплачивает «ПРОДАВЦУ» пени из расчета 1% от цены Участка за каждый

календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном разделом 2 настоящего Договора, для оплаты выкупной цены Участка.

#### **6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.**

6.1. Изменение указанного в разделе 1 настоящего Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами.

6.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один экземпляр находится у «ПРОДАВЦА», второй экземпляр находится у «ПОКУПАТЕЛЯ», третий экземпляр направляется в Бобровский межмуниципальный отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области.

#### **7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.**

<p>Продавец:</p> <p>Администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области</p> <p>397500, Воронежская область, г. Бутурлиновка, пл. Воли, 43</p> <p>ИНН 3605002369 КПП 360501001</p> <p>Заместитель главы администрации Бутурлиновского муниципального района</p> <p>_____ Е.П. Бухарина М.П.</p>	<p>Покупатель:</p>
--	--------------------

ДОГОВОР

купли-продажи земельного участка

№ \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 года

Город Бутурлиновка, Бутурлиновский район, Воронежская область, Российская Федерация

Администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, юридический адрес: Воронежская область, г. Бутурлиновка, пл. Воли, дом 43, в лице заместителя главы администрации Бутурлиновского муниципального района Бухариной Евгении Павловны, действующей на основании доверенности администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области 36 АВ 2770216 от 08.04.2019 года, зарегистрировано в реестре за №36/134-н/36-2019-1-371, удостоверенной нотариусом нотариального округа Бутурлиновского района Воронежской области Мельник Еленой Викторовной, именуемая в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ», с одной стороны,

и, \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «СТОРОНЫ», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**

1.1. «ПРОДАВЕЦ» обязуется передать в собственность, а «ПОКУПАТЕЛЬ» принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок с кадастровым номером 36:05:4303002:146, площадью 1290960 кв.м, расположенный: Воронежская область, Бутурлиновский район, Сериковское сельское поселение, северная часть кадастрового квартала 36:05:4303002, относящийся к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – сельскохозяйственное использование.

**2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ.**

2.1. Выкупная цена Участка составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек.

2.2. «ПОКУПАТЕЛЬ» производит оплату выкупной цены приобретенного в собственность земельного участка, с учетом задатка в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_), путем перевода по безналичному расчету денежных средств в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_), в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания Договора на расчетный счет Управления Федерального Казначейства по Воронежской области (администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области), р/сч 40101810500000010004 в Отделении Воронеж, г. Воронеж, БИК 042007001, ИНН 3605002369, КПП 360501001, ББК 91411406013050000430, ОКТМО 20608480.

**3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА.**

3.1. В отношении Участка ограничений и обременений нет.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**

4.1. «ПРОДАВЕЦ» обязуется:

4.1.1. Предоставить «ПОКУПАТЕЛЮ» сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. «ПОКУПАТЕЛЬ» обязуется:

4.2.1. Оплатить выкупную цену Участка в сроки и в порядке, установленные разделом 2 настоящего Договора.

4.2.2. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий настоящего Договора и

установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.3. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок в Бобровском межмуниципальном отделе управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области и предоставить копии документов о государственной регистрации «ПРОДАВЦУ».

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. «СТОРОНЫ» несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в разделе 2 настоящего Договора, «ПОКУПАТЕЛЬ» выплачивает «ПРОДАВЦУ» пени из расчета 1% от цены Участка за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном разделом 2 настоящего Договора, для оплаты выкупной цены Участка.

## 6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.

6.1. Изменение указанного в разделе 1 настоящего Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами.

6.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один экземпляр находится у «ПРОДАВЦА», второй экземпляр находится у «ПОКУПАТЕЛЯ», третий экземпляр направляется в Бобровский межмуниципальный отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области.

## 7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

<p>Продавец:</p> <p>Администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области</p> <p>397500, Воронежская область, г. Бутурлиновка, пл. Воли, 43</p> <p>ИНН 3605002369 КПП 360501001</p> <p>Заместитель главы администрации Бутурлиновского муниципального района</p> <p>_____ Е.П. Бухарина М.П.</p>	<p>Покупатель:</p>
--	--------------------

ДОГОВОР

купли-продажи земельного участка

№ \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 года

Город Бутурлиновка, Бутурлиновский район, Воронежская область, Российская Федерация

Администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, юридический адрес: Воронежская область, г. Бутурлиновка, пл. Воли, дом 43, в лице заместителя главы администрации Бутурлиновского муниципального района Бухариной Евгении Павловны, действующей на основании доверенности администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области 36 АВ 2770216 от 08.04.2019 года, зарегистрировано в реестре за №36/134-н/36-2019-1-371, удостоверенной нотариусом нотариального округа Бутурлиновского района Воронежской области Мельник Еленой Викторовной, именуемая в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ», с одной стороны,

и, \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «СТОРОНЫ», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**

1.1. «ПРОДАВЕЦ» обязуется передать в собственность, а «ПОКУПАТЕЛЬ» принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок с кадастровым номером 36:05:4303013:179, площадью 1064500 кв.м, расположенный: Воронежская область, Бутурлиновский район, Колодеевское сельское поселение, северо-западная часть кадастрового квартала 36:05:4303013, относящийся к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – сельскохозяйственное использование.

**2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ.**

2.1. Выкупная цена Участка составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек.

2.2. «ПОКУПАТЕЛЬ» производит оплату выкупной цены приобретенного в собственность земельного участка, с учетом задатка в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_), путем перевода по безналичному расчету денежных средств в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_), в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания Договора на расчетный счет Управления Федерального Казначейства по Воронежской области (администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области), р/сч 40101810500000010004 в Отделении Воронеж, г. Воронеж, БИК 042007001, ИНН 3605002369, КПП 360501001, ББК 91411406013050000430, ОКТМО 20608480.

**3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА.**

3.1. В отношении Участка ограничений и обременений нет.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**

4.1. «ПРОДАВЕЦ» обязуется:

4.1.1. Предоставить «ПОКУПАТЕЛЮ» сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. «ПОКУПАТЕЛЬ» обязуется:

4.2.1. Оплатить выкупную цену Участка в сроки и в порядке, установленные разделом 2 настоящего Договора.

4.2.2. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий настоящего Договора и

установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.3. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок в Бобровском межмуниципальном отделе управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области и предоставить копии документов о государственной регистрации «ПРОДАВЦУ».

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. «СТОРОНЫ» несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в разделе 2 настоящего Договора, «ПОКУПАТЕЛЬ» выплачивает «ПРОДАВЦУ» пени из расчета 1% от цены Участка за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном разделом 2 настоящего Договора, для оплаты выкупной цены Участка.

## 6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.

6.1. Изменение указанного в разделе 1 настоящего Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами.

6.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один экземпляр находится у «ПРОДАВЦА», второй экземпляр находится у «ПОКУПАТЕЛЯ», третий экземпляр направляется в Бобровский межмуниципальный отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области.

## 7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

<p>Продавец:</p> <p>Администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области</p> <p>397500, Воронежская область, г. Бутурлиновка, пл. Воли, 43</p> <p>ИНН 3605002369 КПП 360501001</p> <p>Заместитель главы администрации Бутурлиновского муниципального района</p> <p>_____ Е.П. Бухарина М.П.</p>	<p>Покупатель:</p>
--	--------------------

## ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ПО ЛОТУ №4:

### ДОГОВОР № \_\_\_\_ аренды земельного участка

город Бутурлиновка, Воронежская область, Российская Федерация

\_\_\_\_\_ две тысячи  
двадцатого года

Администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, юридический адрес: Воронежская область, г. Бутурлиновка, пл. Воли, дом 43, в лице заместителя главы администрации Бутурлиновского муниципального района Бухариной Евгении Павловны, действующей на основании доверенности администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области 36 АВ 2770216 от 08.04.2019 года, зарегистрировано в реестре за №36/134-н/36-2019-1-371, удостоверенной нотариусом нотариального округа Бутурлиновского района Воронежской области Мельник Еленой Викторовной, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны,

и, \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий договор о нижеследующем:

#### **1. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛЬ ДОГОВОРА**

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 36:05:4303012:129, площадью 242313 кв.м, расположенный: Воронежская область, Бутурлиновский район, Колодеевское сельское поселение, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:05:4303012, относящийся к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – выпас сельскохозяйственных животных (далее Участок).

1.2. Участок предоставляется из земель сельскохозяйственного назначения для выпаса сельскохозяйственных животных.

Приведенное описание целей использования Участка является окончательным и именуется в дальнейшем «Разрешенным использованием».

1.3. Участок осмотрен Арендатором и признан им удовлетворяющим потребности Арендатора, так что Арендатор не имеет, и не будет иметь в будущем никаких претензий к Арендодателю по качеству и возможности использования Участка.

#### **2. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**

2.1. Договор субаренды земельного Участка, заключенный на срок более 1 года, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору заключается с согласия Арендодателя и подлежит государственной регистрации в

Бобровском межмуниципальном отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области.

2.2. Срок действия договора субаренды не превышает срок действия Договора аренды.

2.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного Участка прекращает свое действие.

2.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

2.5. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Бобровском межмуниципальном отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области.

### **3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

3.1. Настоящий договор заключается сроком на 3 (три) года: с \_\_.\_\_.2020 года по \_\_.\_\_.2023 года.

### **4. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ**

4.1. Размер ежегодной арендной платы за земельный участок составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек.

4.2. Арендная плата за использование земельного участка уплачивается Арендатором равными частями дважды в год: не позднее 15 сентября и 15 ноября текущего года. Арендатор в течение 10 дней после уплаты предоставляет Арендодателю документы (сведения) об уплате арендной платы.

4.3. Арендная плата по Договору вносится Арендатором путем перечисления суммы по следующим реквизитам: ПОЛУЧАТЕЛЬ: УФК по Воронежской области (администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области), ИНН 3605002369, КПП 360501001, р/с 40101810500000010004, наименование банка: Отделение Воронеж, г. Воронеж, БИК 042007001, КБК 914 1 11 05013 05 0000 120, ОКТМО – 20608484, наименование платежа – за аренду земельного участка по договору №\_\_ от \_\_.\_\_.\_\_ г за период.

4.4. По истечении установленных сроков уплаты арендной платы невнесенная сумма считается недоимкой бюджета соответствующего муниципального образования и взыскивается с начислением неустойки (пени) в размере 1% от неуплаченной суммы арендной платы за каждый день просрочки.

4.5. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы.

4.6. Размер ежегодной арендной платы может быть пересмотрен арендодателем в одностороннем порядке в связи с решениями органов государственной власти Воронежской области, утверждающих результаты государственной кадастровой оценки земель различных категорий в Воронежской области, в случае перевода земельного участка из одной категории в другую и изменения вида разрешенного использования земельного участка, а также в связи с проведением рыночной оценки стоимости земельного участка, но не чаще одного раза в год.

## **5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ**

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. досрочно расторгнуть настоящий Договор в случае:

- систематического не внесения арендной платы, более двух сроков подряд;
- использования земельного Участка не в соответствии с разрешенным использованием;
- использования Участка способами, ухудшающими экологическую обстановку и качественные характеристики Участка;
- в иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

5.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора и в целях контроля за использованием и охраной земель Арендатором.

5.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.2.2. Передать Арендатору земельный участок в состоянии, соответствующем условиям Договора.

5.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и земельному законодательству Российской Федерации.

## **6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА**

6.1. Арендатор имеет право:

6.1.1. Использовать Участок в соответствии с условиями его предоставления.

6.2. Арендатор обязан:

6.2.1. Эффективно использовать полученный в аренду земельный участок в соответствии с его целевым назначением.

6.2.2. В десятидневный срок с даты подписания Договора обратиться с заявлением о государственной регистрации в соответствующий орган юстиции в порядке, установленным федеральным законом. В случае отсутствия государственной регистрации настоящего Договора аренды по истечении 2-х месяцев с момента его подписания, наличия задолженности по арендной плате, Арендодатель имеет право взыскать с Арендатора суммы неосновательного обогащения, равные размеру арендной платы, а также проценты за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст. 395, 1107 ГК РФ.

6.2.3. Своевременно в соответствии с Договором вносить арендную плату в установленные договором сроки, предоставлять Арендодателю документы (сведения) об уплате арендной платы.

6.2.4. Не допускать ухудшения экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

6.2.5. После окончания срока действия Договора передать Участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального.

6.2.6. Обеспечивать представителям Арендодателя, органам государственного контроля за использованием и охраной земель свободный доступ на Участок.

6.2.7. В случае изменения адреса или иных реквизитов в десятидневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об этом. В случае неисполнения данной обязанности Арендатором, заказная корреспонденция, направленная Арендатору по старому почтовому адресу, считается полученной.

6.2.8. Соблюдать специально установленный режим использования земель, не нарушать права других землепользователей.

6.2.9. Не препятствовать юридическим лицам, осуществляющим (на основании существующего решения уполномоченного органа власти) геодезические, геологоразведочные, землеустроительные и другие исследования и изыскания в проведении этих работ.

## **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. В случае неисполнения одной из сторон (Нарушившая Сторона) должным образом обязательства по Договору (Нарушение), другая Сторона направляет Нарушившей Стороне письменное уведомление, в котором будут изложены с надлежащими подробностями факты, составляющие основу Нарушения. В случае не устранения Нарушения в установленные сроки соответствующая сторона имеет право обратиться в суд. Нарушение, которое может быть устранено в оговоренные Сторонами сроки, не влечёт за собой расторжение Договора.

7.2. Арендодатель имеет право взыскать с Арендатора штраф в случае использования земельного участка не по целевому назначению в размере суммы годовой арендной платы, без применения понижающих корректирующих коэффициентов, за календарный год, в котором было выявлено использование земельного участка не по целевому назначению.

7.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

## **8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

8.1. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются форс-мажорные обстоятельства, такие как пожар, наводнение, гражданские беспорядки, военные действия и т.д., препятствующие одной из Сторон исполнять свои обязанности по Договору, что освобождает её от ответственности за неисполнение этих обязательств. Об этих обязательствах каждая из Сторон обязана немедленно известить другую. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным уполномоченным на то государственным органом. При продолжительности форс-мажорных обстоятельств свыше трех месяцев или при не устранении последствий этих обстоятельств в течении трех месяцев, Стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения, связанного с продолжением действия Договора.

## **9. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ**

9.1. Земельные споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством.

## **10. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ**

10.1. Изменения, дополнения и поправки к условиям Договора аренды будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями договаривающихся Сторон, кроме случаев, упомянутых в Договоре.

10.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в п. 5.1.1.

10.3. При досрочном прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

10.4. Реорганизация Арендодателя, а также перемена собственника Участка, не являются основанием для одностороннего расторжения Договора.

## **11. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**

11.1. Арендатор подтверждает Арендодателю, что на день подписания Договора у Арендатора отсутствовали ответственность или обязательства какого-либо рода, которые могли послужить причиной для расторжения Договора, и что он имеет право заключить Договор без каких-либо иных разрешений. Каждая из сторон подтверждает, что она получила все необходимые разрешения для вступления в Договор аренды, и что лица, подписавшие его, уполномочены на это.

11.2. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один экземпляр находится у «Арендодателя», второй экземпляр находится у «Арендатора», третий экземпляр направляется в Бобровский межмуниципальный отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области.

## 12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И ПОДПИСИ СТОРОН

<p>Арендодатель:</p> <p>Продавец:</p> <p>Администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области</p> <p>397500, Воронежская область, г. Бутурлиновка, пл. Воли, 43</p> <p>ИНН 3605002369 КПП 360501001</p> <p>Заместитель главы администрации Бутурлиновского муниципального района</p> <p>_____ Е.П. Бухарина М.П.</p>	<p>Арендатор:</p> <p>_____</p>
---	--------------------------------

## Извещение о возможном предоставлении земельного участка

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Бутурлиновского муниципального района Воронежской области извещает о возможности предоставления в аренду сроком на 3 (три) года земельного участка с кадастровым номером 36:05:4208005:202, площадью 177152 кв.м, расположенного: Воронежская область, Бутурлиновский район, Карайчевское сельское поселение, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:05:4208005, относящегося к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – выпас сельскохозяйственных животных.

Цель использования земельного участка: выпас сельскохозяйственных животных.

Граждане, крестьянские (фермерские) хозяйства, заинтересованные в приобретении прав на земельный участок, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже права заключения договора аренды земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения.

Время и место приема заявлений: по рабочим дням с 27.03.2020г. по 27.04.2020г. (включительно) с 8.00 до 17.00 по адресу: Воронежская область, город Бутурлиновка, площадь Воли, дом 43, (кроме субботы и воскресенья), телефон (47361)22585, e-mail: [buturl@govvrn.ru](mailto:buturl@govvrn.ru). Дата подведения итогов: 28.04.2020г.

Способ подачи заявления: в виде бумажного документа непосредственно при личном обращении, или в виде бумажного документа посредством почтового отправления, или в виде электронного документа посредством электронной почты (подписываются электронной подписью заявителя в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг»).

В заявлении необходимо указать:

- фамилию, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

К заявлению необходимо приложить:

- копию паспорта (для гражданина);

- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель (доверенность, копия паспорта представителя).

Ознакомиться с документацией в отношении земельного участка, в том числе со схемой местоположения земельного участка, можно с момента приема заявлений по вышеуказанному адресу.

Заместитель главы администрации  
муниципального района

Е.П. Бухарина

**ОБРАЗЕЦ**

Главе администрации Бутурлиновского муниципального  
района Воронежской области  
Ю.И. Матузову

от \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

проживающего: \_\_\_\_\_

(адрес места проживания,

регистрации)

Реквизиты документа удостоверяющего личность  
заявителя: \_\_\_\_\_

(серия, №, кем, когда выдан)

e-mail \_\_\_\_\_

тел. \_\_\_\_\_

**Заявление**

В соответствии с извещением, опубликованным \_\_\_\_\_  
(указать источник и дату

публикации)

я намерен(на) участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_, относящегося к категории земель \_\_\_\_\_, с разрешенным использованием: \_\_\_\_\_, расположенного: \_\_\_\_\_, сроком на \_\_\_ лет.

Согласно [ст. 9](#) Федерального закона от 27.07. 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие администрации Бутурлиновского муниципального района Воронежской области на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных [п. 3 ст. 3](#) Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме. Настоящее согласие может быть отозвано полностью или в части путем представления в администрацию Бутурлиновского муниципального района Воронежской области заявления в простой письменной форме.

Дата

Подпись